

秋思园规划设计说明注册建筑师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E7_A7_8B_E6_80_9D_E5_9B_AD_E8_c57_645353.htm 把建筑师站点加入收藏夹

一、现状概述及分析

- 1、区域位置分析 秋思园位于XX市的中间部分，是在市文化用地和建设局旁，是唯一的一个公园。
- 2、场地现状分析来源：www.100test.com 根据对方提供的规划设计条件，公园的用地面积约为1200平方米（不包括公园门口专用停车场），东至建设局办公用地，西至文化馆用地，整个用地比较完整。公园实际的规划用地面积约为1200平方米。其中有体育娱乐中心,和老年活动地区的蒙古包,还有小孩子的乐园儿童乐园。每一处地方都是按照其所有的要求来的，按照低挖高堆的方式来整理土地的，进行规划全园。
- 3、周边环境 公园西临文化馆用地，南临城市主要道路，东部与建设局办公用地相邻，其他部分与城市道路相邻，其中该地的中部有着一一条河流。其中，公园东北角的住宅区将会对公园产生直接影响。此外，在基地内还可以看到远处城市的高层建筑。
- 4、现状分析来源：www.examda.com 根据公园的区域位置、场地现状和周边环境，在规划设计之前对基地的用地适宜性、使用者人群、公园对外交通和外部视觉景观等做出了详细的分析，以便使公园规划功能合理健全、景观优美并与城市环境有机结合。东北部的建筑群将按照设计的需要进行拆迁，由于没有任何的历史意义，而且这样的建筑群让人感到杂乱的情绪，使人感到厌恶。至于河道我们按照设计的需求，进行扩展延伸的地方，我们将挖河成湖，源头和河尾只是将改建，其他没有改变。原来的梨园我们

将实行保留，但由于需要，我们也将把它铲平，改做其他用。至于此地中的农田，我们也将将其改掉，不保留，因为保留我们的公园将会是一片湿地，所以为了减少工作量把它改做其他。

二、规划社计依据

- 1.秋思园规划设计条件书。www.Examda.CoM考试就到百考试题
- 2.1：1000场地现状地形图。
- 3.中华人民共和国行业标准《公园设计规范》（CJJ4892）。
- 4.关于秋思园规划方案的修改意见以及变更规划用地边界的通知。
- 5.关于同意秋思园规划最终方案。

三、规划目标（公园性质）

根据上述分析，本规划将秋思园定性为具有时代特色和地方特色、反映城市 and 满足市民休闲、娱乐、游览的综合性城市开放空间。

四、规划原则

- 1、场地性原则：体现场地的原有的内涵和特色。本文来源:百考试题网
- 2、功能性原则：满足市民休闲、娱乐、游览的需求。
- 3、生态原则：强调公园在城市生态系统中的作用，强调人与自然的共生。
- 4、经济原则：充分利用场地条件，减少工程量，考虑公园的经济效益。

五、总体设计思想

秋思园是开放的城市空间，它是线索也是故事，讲述了人与自然的交流、人与人的交流以及人与城市的交流。它以特殊的符号、场景、实物和空间来使人、城市、和自然融为一体。人与人的交流，人与自然的交流：特别按原有线路修建了一条公园景观主路，把拆迁住房的红砖经过处理作为该路面的主要铺装材料。路两侧按现状条件和规划意向的不同分别布置了三个场景，展示在该地区生活工作的人的历史遗迹。在一些比较悠远的地方建了老年的活动区，用蒙古包的形式出现，同时该处也是公园中一个集中的休闲、娱乐和交流空间。在某些地方可以用做烧烤的好地方，绿地占据了主要地区，可以和朋友们在一起观光

和娱乐，称得上为一个好地方。

2、功能性功能合理的综合性市级公园（人与人的交流）

（1）开放性城市公共空间百考试题论坛 规划中，公园设围墙和大门，及次入口和专用入口，通过对不同性质空间的特殊处理来达到吸引人流和限制人流的作用，并方便管理和游览人员的出入。（2）满足不同年龄层次、不同需求层次的使用者的需求 通过对场地现状和使用人群的分析，规划的秋思园功能有以下几方面：体育活动、休闲：以体育活动场地、器械等来满足康体休闲活动的需要。与水相关的系列活动：满足划船、钓鱼、戏水、科普教育等活动的需要。综合性活动：提供观景展览、烧烤、餐饮、喝茶、晨练等活动的场所和设施。

3、生态性尊重自然过程，因地制宜（人与自然的交流）

来源：考试大（1）充分利用场地的特殊位置和现状条件，在场地中部规划大面积水体、湿地、强化该公园在城市生态系统的作用。（2）利用地形将驳岸完全自然化，将道路在需要时做成栈桥，人在芦苇丛、花丛、树丛中行走。（3）充分利用乡土树种，强化生物多样性，形成可持续发展的生态体系。

4、经济性

（1）充分利用原有地形、植被、水体和拆迁建筑物，力求减少工程量和造价。（2）在材料的运用上力求经济美观相结合，在环境维护中力求减少维护费用。（3）通过经营性项目如：划船、卡丁车赛车等增加经济效益。

六、总体布局

1、功能结构

来源：考试大 根据场地特色、使用者活动内容、公园周边环境及公园对外交通等情况，将公园分成五个大的功能区：（1）娱乐休闲区来源：考试大的美女编辑们根据XX市规划局提供的《秋思公园规划设计条件书》的要求，在公园西北部，以双悦亭为核心，有占地面积约为100平方

米的娱乐休闲区。在主入口的附近，人们可以在很累的情况下，在期间可以自由的进行娱乐，由于双悦亭是古典的建筑，可以在那里思考许多烦心的事，想通了事情就可以继续的向前走了。可以说这里也是人们散心的好地方。用于住宅开发用地用掉了居民最方便使用的原公园用地的东北部，所以位于公园西北部设置少量体育设施，形成娱乐休闲区。里面有不少的体育设施，还有的是广场中心有个游泳池，可以进行水上的娱乐。如果游泳池不够的话，在另一个娱乐区有更广泛的水上游乐场，可以让人们游的更欢。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com