

“三位一体” - 产业园建筑区规划新诠释注册建筑师考试

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E2_80_9C_

[E4_B8_89_E4_BD_8D_E4_c57_645397.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E2_80_9C_E4_B8_89_E4_BD_8D_E4_c57_645397.htm) 把建筑师站点加入

收藏夹“产业园区”（工业园、文化产业园、体育产业园、高新科技）是执行城市产业职能的重要空间形态，园区在改善区域投资环境、引进外资、促进产业结构调整和发展经济等方面发挥了积极的辐射、示范和带动作用，成为城市经济腾飞的助推器。在改革开放的20多年内，我的产业园区从无到有直至2006年4月“国家级经济技术开发区”54个，在2005年1-9月49个“国家级经济技术开发区”工业总产值就达1393.8亿元。园区规划是园区建设的龙头，规划决定园区建设的规模、方向和品位，所以园区在基础建设过程中也始终坚持“规划先行”的指导原则。然而，从规划角度看，全国产业园区规划都停留在传统城市规划模式这一个层面上，进行规划设计的单位更多的是按照投资方的要求进行平面布局，而对于园区功能的定位从不深究，因此功能单一的产业园区便不计其数；园区建成后，由于招商手段的相似，造成经济效益不佳，于是越权出台优惠政策的现象也有出现；更有甚者完全只是追求规划布局构图的好看，对其可操作性视之不见，于是盲目建区、违规占地范例也层出不穷；由于产业园区的内部功能相对简单，相对应的配套也有章可循，项目间规划的形式也就相差无几，造成园区失去特色，“千区一面”的后果也就不难想象采集者退散 加入WTO，给中国的产业园区带来了更多吸引外业投资的机会的同时，也加剧了经济市场的竞争。自中国加入世贸以来，我国每年平均引进

外资为427亿美元，这些有限的外来资金将会“花落谁家”？怎样在激烈的竞争中争取更多的投资？怎样对园区运行之初就占领市场的先机？..... 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com