

2009年监理工程师《建设工程合同管理》大纲监理工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/645/2021\\_2022\\_2009\\_E5\\_B9\\_B4\\_E7\\_9B\\_91\\_c59\\_645320.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_645320.htm) "liudehua"> 全国监理工程师执业资格考试分为4个科目，即科目1：建设工程合同管理（考试时间：120分钟，满分100分）；科目2：建设工程质量、投资、进度控制（考试时间：180分钟，满分160分）；科目3：建设工程监理基本理论与相关法规（考试时间：120分钟，满分110分）；科目4：建设工程监理案例分析（考试时间：20分钟，满分120分）。本大纲是以《全国监理工程师培训考试教材》2003年1月第一版《建设工程合同管理》、《建设工程质量控制》、《建设工程进度控制》、《建设工程信息管理》和2007年12月修订版《建设工程监理概论》、《建设工程投资控制》及建设工程监理有关法律法规为基础，结合建设工程监理实际工作按科目编写的，大纲的内容对监理工作师应具备的知识和能力划分为“了解”、“熟悉”和“掌握”三个层次，本科目大纲如下：科目1：建设工程合同管理 考试目的 通过本科目考试，检验考生了解、熟悉和掌握建设工程合同管理知识的 及解决合同管理实际问题的能力。 考试内容 一、建设工程合同管理法律知识 了解：合同的公证与鉴证。 熟悉：代理关系；建设工程一切险。 掌握：合同法律关系；合同担保。 二、合同法律制度 了解：合同的类别；格式条款；缔约过失责任。 熟悉：无效合同与可变更、可撤销合同；合同的转让与合同执行的债权债务转移；合同的形式 掌握：合同争议的解决；要履行承诺；合同的生效、变更与终止；合同履行；违约责任。 三、建设工程招标管理 了解：招标

方式；政府主管部门对招标的监督。熟悉：监理招标；勘察设计招标。掌握：公开招标程度；施工招标。四、建设工程委托监理合同 了解：监理人应完成的监理工作；违约责任。熟悉：合同有效期；监理合同的坐款与酬金。掌握：合同当事人双方的权利义务；合同的生效、变更与终止。五、建设工程勘察设计合同管理 了解：设计合同的违约责任。熟悉：发包人应为勘察人提供的现场工作条件；设计合同的生效、变更与终止。掌握：发包人订立设计合同时应提供的资料和委托工作范围；设计合同履行过程中双方的责任。六、建设工程合同管理 了解：施工合同涉及有关各方；施工准备真假的合同管理。熟悉：合同文件；施工合同的工期和合同价款；设计变更管理；不可抗力；工程试车；竣工验收和工程保修。掌握：发包人和承包人的工作；施工进度控制；施工质量控制；支付和结算管理。七、建设工程物资采购合同管理 熟悉：材料采购合同的违约责任。掌握：材料采购合同的交货检验。八、FIDIC合同条件 了解：施工合同文件的组成；合同担保；合同人格；解决合同争议的方式；指定分包商。熟悉：合同履行涉及的若干期限；工程变更管理；分包合同的管理。掌握：风险责任的划分；施工进度管理；施工质量管理；进度款的支付管理；竣工验收管理。九、建设工程施工索赔 了解：施工索赔的分类。熟悉：索赔程序。掌握：工程师对索赔的管理。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)