

2010年监理工程师：施工索赔的基本程序监理工程师考试

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/645/2021\\_2022\\_2010\\_E5\\_B9\\_B4\\_E7\\_9B\\_91\\_c59\\_645426.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_2010_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_645426.htm) "liming">

施工索赔的基本程序  
施工索赔的基本程序包括索赔意向的通知、索赔报告的提交、索赔报告的评审和索赔谈判等步骤。（1）索赔意向的通知 发现索赔或意识存在索赔机会后，承包商要做的第一件事就是将自己的索赔意向书面通知给工程师和建设单位。依据FIDIC《土木工程施工合同条件》的规定，在引起索赔事件第一次发生后的28天内，承包商将其索赔意向以书面的形式通知工程师，同时将一份副本递交给建设单位。索赔意向通知书通常包含以下四个方面的内容：事件发生的时间和情况的简单描述；合同依据的条款；有关后续资料的提供，包括及时记录和提供事件发展的动向；对工程成本和工期所产生不利影响的严重程度，以引起建设单位的注意。

（2）索赔报告的提交 承包商一般应在承包合同规定的期限内（一般为发出索赔意向通知书的28天内）或工程师可能同意的其他合理时间递送正式的索赔报告。索赔报告的内容包括：合同依据；索赔的详细理由；索赔事件发生的经过，索赔要求（金额或工程延期天数及计算方法）；附相应的证明材料。（3）索赔报告的评审 工程师或建设单位接到承包商的索赔报告后，应该马上仔细阅读报告，并对不合理的索赔要求进行反驳或质疑。（4）索赔谈判 经过工程师对索赔报告的评审，工程师与承包商进行讨论后应该提出索赔报告的初步处理意见，并参加建设单位与承包商进行的索赔谈判，从而作出索赔的最后决定。 100Test 下载频道开通，

各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)