

2010年监理工程师建设工程合同管理命题点（25）监理工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/645/2021\\_2022\\_2010\\_E5\\_B9\\_B4\\_E7\\_9B\\_91\\_c59\\_645510.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_2010_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_645510.htm) "by2">

第三章 建设工程招标管理 命题规律解读 本章的命题规律主要体现在：1．针对本章而言，命题点主要集中在招标投标的程序及相应的具体内容中。2．区分必须进行招标和可以不进行招标的范围是一个主要的命题点。3．公开招标与邀请招标的优点和缺点的区分是常考的内容。4．资格预审的条件也会作为一个考核的内容|百考试题。5．开标时应当作为无效投标文件的情形和评标过程中作为废标处理的情形是必考内容。6．开标、评标、定标的程序，尤其是涉及到期限的内容，是一个常考点。7．建设工程监理招标投标中，有关委托监理工作的范围和招标文件的内容也可作为命题点。6．评标价法评标时的具体内容也是考核点。

命题点解读 命题点1 《招标投标法》规定的必须招标的项目 大型基础设施、公用事业等关系社会公共利益、公众安全的项目；国家投资、融资的项目|百考试题；使用国际组织或者外国政府贷款、援助资金的项目。命题点2 《工程建设项目招标范围和规模标准规定》中规定的必须招标的范围 施工单项合同估算价在200万元人民币以上；重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在100万元人民币以上；勘察、设计、监理等服务的采购，单项合同估算价在50万元人民币以上。为了防止将应该招标的工程项目化整为零规避招标，即使单项合同估算价低于上述三项规定的标准，但项目总投资在3 000万元人民币以上的勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购

，也必须采用招标方式委托工作任务|百考试题。命题点3可以不进行招标的范围 涉及国家安全、国家秘密的工程；抢险救灾工程；利用扶贫资金实行以工代赈、需要使用农民工等特殊情况；建筑造型有特殊要求的设计；采用特定专利技术、专有技术进行勘察、设计或施工；停建或者缓建后恢复建设的单位工程，且承包人未发生变更的；施工企业自建自用的工程，且该施工企业资质等级符合工程要求的；在建工程追加的附属小型工程或者主体加层工程，且承包人未发生变更的；法律、法规、规章规定的其他情形。命题点4 招标应具备的条件 建设工程已批准立项|考试。大；向建设行政主管部门履行了报建手续，并取得批准；建设资金能满足建设工程的要求，符合规定的资金到位率；建设用地已依法取得，并领取了建设工：程规划许可证；技术资料能满足招标投标的要求；法律、法规、规章规定的其他条件。百考试题网校2010年注册监理工程师考前网上辅导招生简章 编辑推荐：监理工程师建设工程合同管理命题点（24）100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)