

2010年监理工程师建设工程合同管理命题点（45）监理工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_2010_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_645541.htm "liudehua"> 命题点10 设计合同中发包人的违约责任 1. 发包人延误支付 发包人应按合同规定的金额和时间向设计人支付设计费，每逾期支付1d，应承担应支付金额2‰的逾期违约金，且设计人提交设计文件的时间顺延。逾期30d以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。 2. 审批工作的延误

Examda.CoM考试就到百考试题 发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或合同项目停缓建，均视为发包人应承担的风险。设计人提交合同约定的设计文件和相关资料后，按照设计人已完成全部设计任务对待，发包人应按合同规定结清全部设计费。 3. 因发包人原因要求解除合同 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的定金；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。 命题点11 设计合同中设计人的违约责任 1. 设计错误作为设计人的基本义务，应对设计资料及文件中出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。损失严重的，还应根据损失的程度和设计人责任大小向发包人支付赔偿金。范本中要求设计人的赔偿责任按工程实际损失的百分比计算；当事人双方订立合同时，需在相关条款内具体约定百分比的数额。 考试大 2. 设计人

延误完成设计任务 由于设计人自身原因，延误了按合同规定交付的设计资料及设计文件的时间，每延误1天，应减收该项目应收设计费的2%。考.试大。 3 . 因设计人原因要求解除合同合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人应双倍返还定金。 百考试题网校2010年注册监理工程师考前网上辅导招生简章 相关推荐：监理工程师建设工程合同管理命题点（44）100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com