

2010年监理工程师建设工程合同管理命题点（46）监理工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/645/2021\\_2022\\_2010\\_E5\\_B9\\_B4\\_E7\\_9B\\_91\\_c59\\_645543.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_2010_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_645543.htm) "by2">第六章 建设工程施工合同管理 命题规律解读

本章的命题规律主要体现在：1．就本章而言，是全书的考核重点，命题点主要集中在施工过程的合同管理、建设工程施工合同的订立和竣工阶段的合同管理。2．建设工程施工合同范本的组成中一般会考核三个部分和三个附件的内容。3．有关发包人委托的监理和发包人派驻代表职权的区分也是命题点。4．建设项目申请施工许可证应具备的八个条件是命题的重点|考试大。5．区分“费用”和“追加合同价款”两个专业术语的内容是命题的重点。6．建设工程施工合同的三种计价方式的适用条件的区别是命题的重点。7．建设工程施工合同的文件的组成及其优先解释顺序是一个很主要的命题点。8．施工合同发包人和承包人的义务是今年必考的内容之一。9．有关施工准备阶段合同管理的内容基本上都可以用来出题，但是每年考题中所占的分值较小。10．区分发包人供应的材料设备和承包人采购的材料设备的到货检验和使用前检验的程序在今年的考题中很可能出现。11．隐蔽工程的检验程序与重新检验的内容一定会在今年的考题中出现。考试大 12．可以顺延工期的条件在今年的考题中也会出现。13．不可抗力发生后的合同管理与合同责任在每年的考题中都会出现。14．关于竣工前的试车和竣工后的试车的内容的命题点在于试车的组织与责任。15．工程质量的最低保修期限是一个很好的命题点。命题点解读本文来源:百考试题网 命题点1 建设工程施工合同范本

的组成 施工合同范本由《协议书》、《通用条款》、《专用条款》三部分组成，并附有三个附件（承包商承揽工程项目一览表、发包人供应材料设备一览表、房屋建筑工程质量保修书）

命题点2 合同当事人 通用条款规定，发包人指在协议书中约定，具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。通用条款规定，承包人指在协议书中约定，被发包人接受具有工程施工承包主体资格的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

百考试题网校2010年注册监理工程师考前网上辅导招生简章 相关推荐：监理工程师建设工程合同管理命题点（45）100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)