

2010年监理工程师建设工程合同管理命题点（50）监理工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/645/2021\\_2022\\_2010\\_E5\\_B9\\_B4\\_E7\\_9B\\_91\\_c59\\_645546.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_2010_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_645546.htm) "ody"> 命题点12 建设工程施工

合同发包人的工作 办理土地征用、拆迁补偿、平整施工场地等工作，使施工场地具备施工条件，并在开工后继续解决以上事项的遗留问题。专用条件内需要约定施工场地具备施工条件的要求及完成的时间，以便承包人能够及时接收适用的施工现场，按计划开始施工。将施工所需水、电、通讯线路从施工场地外部接至专用条件约定地点，并保证施工期间需要。专用条件内需要约定三通的时间、地点和供应要求。某些偏僻地域的工程或大型工程，可能要求承包人自己从水源地（如附近的河中取水）或自己用柴油机发电解决施工用电，则也应在专用条件内明确，说明通用条件的此项规定本合同不采用|考.试大。开通施工场地与城乡公共道路的通道，以及专用条件约定的施工场地内的主要交通十道，保证施工期间的畅通，满足施工运输的需要。专用条件内需要约定移交给承包人交通通道或设施的开通时间和应满足的要求。百考试题论坛 向承包人提供施工场地的工程地质和地下管线资料，保证数据真实，位置准确。|考.试大专用条件内需要约定向承包人提供工程地质和地下管线资料的时间。办理施工许可证和临时用地、停水、停电、中断道路交通、爆破作业以及可能损坏道路、管线、电力、通讯等公共设施法律、法规规定的申请批准手续及其他施工所需的证件（证明承包人自身资质的证件除外）专用条件内需要约定发包人提供施工所需证件、批件的名称和时间，以便承包人合理进行施工组织

。确定水准点与坐标控制点，以书面形式交给承包人，并进行现场交验。专用条件内需要分项明确约定放线依据资料的交验要求，以便合同履行过程中合理地区分放线错误的责任归属。百考试题论坛 组织承包人和设计单位进行图纸会审和设计交底。专用条件内需要约定具体的时间。协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木的保护工作，并承担有关费用。专用条件内需要约定具体的范围和内容。发包人应做的其他工作，双方在专用条件内约定。专用条件内需要根据项目的特点和具体情况约定相关的内容。命题点13 建设工程施工合同承包人的工作 根据发包人的委托，在其设计资质允许的范围内，完成施工图设计或与工程配套的设计，经工程师确认后使用，发生的费用由发包人承担。如果属于设计施工总承包合同或承包工作范围内包括部分施工图设计任务，则专用条件内需要约定承担设计任务单位的设计资质等级及设计文件的提交时间和文件要求（可能属于施工承包人的设计分包人 考试.大）向工程师提供年、季、月工程进度计划及相应进度统计报表。专用条件内需要约定应提供计划、报表的具体名称和时间。按工程需要提供和维修非夜间施工使用的照明、围栏设施，并负责安全保卫。专用条件内需要约定具体的工作位置和要求。百考试题论坛 按专用条件约定的数量和要求，向发包人提供在施工现场办公和生活的房屋及设施，发生的费用由发包人承担。专用条件内需要约定设施名称、要求和完成时间。遵守有关部门对施工场地交通、施工噪声以及环境保护和安全生产等的管理规定，按规定办理有关手续，并以书面形式通知发包人。发包人承担由此发生的费用，因承包

人责任造成的罚款除外。专用条件内需要约定需承包人办理的  
的有关内容。已竣工工程未交付发包人之前，承包人按专用  
条件约定负责已完成工程的成品保护工作，保护期间发生损  
坏，承包人自费予以修复。要求承包人采取特殊措施保护的  
单位工程的部位和相应追加的合同价款，在专用条件内约定  
。按专用条件的约定做好施工现场地下管线和邻近建筑物、  
构筑物（包括文物保护建筑 考试.大）、古树名木的保护工作  
。专用条件内约定需要保护的范围和费用。保证施工场地清  
洁，符合环境卫生管理的有关规定。交工前清理现场达到专  
用条件约定的要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损  
失和罚款。专用条件内需要根据施工管理规定和当地的环保  
法规，约定对施工现场的具体要求。承包人应做的其他工作  
，双方在专用条件内约定。百考试题网校2010年注册监理工  
程师考前网上辅导招生简章 相关推荐：监理工程师建设工程  
合同管理命题点（49）100Test 下载频道开通，各类考试题目  
直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)