

2010年监理工程师建设工程合同管理命题点（54）监理工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_2010_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_645550.htm "liming">

命题点23 建设工程施工过程中对承包人负责采购的材料设备的使用前检验 采购的材料设备在使用前，承包人应按工程师的要求进行检验或试验，不合格的不得使用，检验或试验费用由承包人承担。工程师发现承包人采购并使用不符合设计或标准要求材料设备时，应要求由承包人负责修复、拆除或重新采购，并承担发生的费用，由此延误的工期不予顺延。承包人需要使用代用材料时，应经工程师认可后才能使用，由此增减的合同价款双方以书面形式议定。百考试题。由承包人采购的材料设备，发包人不得指定生产厂或供应商。

命题点24 建设工程施工过程中对施工质量的监督方式 工程师在施工过程中应采用巡视、旁站，平行检验等方式监督检查承包人的施工工艺和产品质量，对建筑产品的生产过程进行严格控制。

命题点25 建设工程施工过程中工程师对质量标准的控制百考试题 - 全国最大教育类网站(www.Examda.com) 承包人施工的工程质量应当达到合同约定的标准。发包人对部分或者全部工程质量有特殊要求的，应支付由此增加的追加合同价款，对工期有影响的应给予相应顺延。工程师依据合同约定的质量标准对承包人的工程质量进行检查，达到或超过约定标准的，给予质量认可（不评定质量等级）；达不到要求时，则予拒收。

命题点26 建设工程施工过程中不符合质量要求的处理 不论何时，工程师一经发现质量达不到约定标准的工程部分，均可要求承包人返工。承包人应当按照工程师的要求返工，直

到符合约定标准。因承包人的原因达不到约定标准，由承包人承担返工费用，工期不予顺延。因发包人的原因达不到约定标准，由发包人承担返工的追加合同价款，工期相应顺延。因双方原因达不到约定标准，责任由双方分别承担。考试大。如果双方对工程质量有争议，由专用条款约定的工程质量监督部门鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。命题点27

建设工程施工过程中的检查和返工 承包人应认真按照标准、规范 and 设计要求以及工程师依据合同发出的指令施工，随时接受工程师及其委派人员的检查检验，并为检查检验提供便利条件。工程质量达不到约定标准的部分，工程师一经发现，可要求承包人拆除和重新施工，承包人应按工程师及其委派人员的要求拆除和重新施工，承担由于自身原因导致拆除和重新施工的费用，工期不予顺延。考试大。经过工程师检查检验合格后，又发现因承包人原因出现的质量问题，仍由承包人承担责任，赔偿发包人的直接损失，工期不应顺延。工程师的检查检验原则上不应影响施工正常进行。如果实际影响了施工的正常进行，其后果责任由检验结果的质量是否合格来区分合同责任。检查检验不合格时，影响正常施工的费用由承包人承担。除此之外，影响正常施工的追加合同价款由发包人承担，相应顺延工期。百考试题。因工程师指令失误和其他非承包人原因发生的追加合同价款，由发包人承担。

命题点28 建设工程施工过程中使用专利技术及特殊工艺施工的规定 如果发包人要求承包人使用专利技术及特殊工艺施工，应负责办理相应的申报手续，承担申报、试验、应用等费用。若承包人提出使用专利技术及特殊工艺施工，应首先

取得工程师认可，然后由承包人负责办理申报手续并承担有关费用。不论哪一方要求使用他人的专利技术，一旦发生擅自使用侵犯他人专利权的情况时，由责任者依法承担相应责任。百考试题网校2010年注册监理工程师考前网上辅导招生简章 相关推荐：监理工程师建设工程合同管理命题点（53）
100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com