

2010年监理工程师建设工程合同管理命题点（82）监理工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文
https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_2010_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_645568.htm "liudehua">命题点42 分包合同条件中应由业主承担责任的索赔事件应由业主承担风险的事件，如施工中遇到了不利的外界障碍、施工图纸有错误等；业主的违约行为，如拖延支付工程款等；工程师的失职行为，如发布错误的指令、协调管理不力导致对分包工程施工的干扰等；执行工程师指令后对补偿不满意，如对变更工程的估价认为过少等.百考试题。命题点43 分包合同条件中应由承包商承担责任的事件此类索赔产生于承包商与分包商之间，工程师不参与索赔的处理，双方通过协商解决。原因往往是由于承包商的违约行为或分包商执行承包商代表指令导致。分包商按规定程序提出索赔后，承包商代表要客观地分析事件的起因和产生的实际损害，然后依据分包合同分清责任。百考试题 - 全国最大教育类网站(www.Examda.com)命题点44 分包合同条件中代为索赔当事件的影响仅使分包商受到损害时，承包商的行为属于代为索赔。考试大.若承包商就同一件事也受到了损害，分包商的索赔就作为承包商要求的一部分。索赔获得批准顺延的工期加到分包合同工期上去，得到支付的索赔款按照公平合理的原则转交给分包商。命题点45 分包合同条件中承包商处理分包商索赔时应注意两个基本原则一是从业主处获得批准的索赔款为承包商就该索赔对分包商承担责任的先决条件；来源：考试大二是分包商没有按规定的程序及时提出索赔，导致承包商不能按主合同规定的程序提出索赔不仅不承担责任，而且为了减小事件影响使承包商

为分包商采取的任何补救措施费用由分包商承担。百考试题网校2010年注册监理工程师考前网上辅导招生简章 相关推荐：监理工程师建设工程合同管理命题点（81）100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com