

2010年监理工程师建设工程合同管理命题点（84）监理工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_2010_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_645570.htm "by2"> 命题点4 建设工程施工索赔按索赔事件的性质分类 工程延误索赔：因发包人未按合同要求提供施工条件，如未及时交付设计图纸、施工现场、道路等，或因发包人指令工程暂停或不可抗力事件等原因造成工期拖延的，承包人对此提出索赔。 工程变更索赔：由于发包人或监理工程师指令增加或减少工程量或增加附加工程、修改设计、变更工程顺序等，造成工期延长和费用增加，承包人对此提出索赔。 合同被迫终止的索赔：由于发包人或承包人违约以及不可抗力事件等原因造成合同非正常终止，无责任的受害方因其蒙受经济损失而向对方提出索赔。 来源：考试大 工程加速索赔：由于发包人或工程师指令承包人加快施工速度，缩短工期，引起承包人人、财、物的额外开支而提出的索赔。 意外风险和不可预见因素索赔：在工程实施过程中，因人力不可抗拒的自然灾害等特殊风险以及一个有经验的承包人通常不能合理预见的施工条件或外界障碍，如地下水、地质断层、溶洞、地下障碍物等引起的索赔。百考试题。 其他索赔：如因货币贬值、汇率变化、物价、工资上涨、政策法规变化等原因引起的索赔。 百考试题网校2010年注册监理工程师考前网上辅导招生简章 相关推荐：监理工程师建设工程合同管理命题点（83）100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。 详细请访问 www.100test.com