

注册监理工程师考试案例分析复习题集1监理工程师考试 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E6_B3_A8_E5_86_8C_E7_9B_91_E7_c59_645613.htm "liming">

业主与施工单位对某工程建设项目签订了施工合同，合同中规定，在施工过程中，如因业主原因造成窝工，则人工窝工费和机械的停工费可按工日费和台班费的50%结算支付。业主还与监理单位签订了施工阶段的监理合同，合同中规定监理工程师可直接签证、批准5天以内的工期延期和5000元人民币以内的单项费用索赔。工程按下列网络计划进行。其关键线路

为A-E-H-I-J。在计划招待过程中，出现了下列一些情况，影响一些工作暂时停工。(同一工作由不同原因引起的停工时间都不在同一时间) 1. 因业主不能及时供应材料，使E延误3天

，G延误2天，H延误3天。 2. 因机械发生故障检修，使E延误2天，G延误2天。 3. 因业主要求设计变更，使F延误3天。 4. 因公网停电，使F延误1天，I延误1天。施工单位及时向监理工程师提交了一份索赔申请报告，并附有有关资料、证据和下列要求：

1. 工期顺延 E停工5天，F停工4天，G停工4天，H停工3天，I停工1天，总计要求工期顺延17天。 2. 经济损失索赔

以上经验奉献给大家，祝有关‘考友’顺利过关。施工单位及时向监理工程师提交了一份索赔申请报告，并附有有关资料、证据和下列要求：

1. 工期顺延 E停工5天，F停工4天，G停工4天，H停工3天，I停工1天，总计要求工期顺延17天。 2. 经济损失索赔

(1) 机械设备窝工费 E工序吊车 (3 2)台班 × 240元/台班 = 1200元 F工序搅拌机 (3 1)台班 × 70元/台班 = 280元 G工序小型机械 (2 2)台班 × 55元/台班 = 220元 H工序搅拌机 3台

班 × 70元/台班 = 210元 合计机械设备窝工费 1910元 (2) 人工窝工费 E工序 5天 × 30人 × 28元/工日 = 4200元 F工序 4天 × 35人 × 28元/工日 = 3920元 G工序 4天 × 15人 × 28元/工日 = 1680元 H工序 3天 × 35人 × 28元/工日 = 2940元 I工序 1天 × 20人 × 28元/工日 = 560元 合计人工窝工费 13300元 (3) 间接费增加 (1910 + 13300) × 16% = 2433.6元 (4) 利润损失 (1910 + 13300 + 2433.6) × 5% = 882.18元 总计经济索赔额 1910 + 13300 + 2433.6 + 882.18 = 18525.78元

【问题】 1. 施工单位索赔申请书提出的工序顺延时间、停工人数、机械台班数和单价的数据等，经审查后均真实。监理工程师对所附各项工期顺延、经济索赔要求，如何确定认可？为什么？ 2. 监理工程师对认可的工期顺延和经济索赔金如何处理？为什么？

【答案】 1. 关于工期顺延和经济索赔 (1) 工期顺延 由于非施工单位原因造成的工期延误，应给予补偿； 因业主原因：E工作补偿3天，H工作补偿3天，G工作补偿2天； 因业主要求变更设计：F工作补偿3天； 因公网停电：F工作补偿1天，I工作补偿1天。应补偿的工期：131 - 124 = 7天 监理工程师认可顺延工期7天。

(2) 经济索赔 机械闲置费：(3 × 240 + 4 × 70 + 2 × 55 + 3 × 70) × 50% = 660元 人工窝工费：(3 × 30 + 4 × 35 + 2 × 15 + 3 × 35 + 1 × 20) × 50% = 5390元 因属暂时停工，间接费损失不予补偿。 因属暂时停工，利润损失不予补偿。 经济补偿合计

：660 + 5390 = 6050元 编辑推荐：注册监理工程师考试案例分析复习题集 2 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com