

注册监理工程师：合同担保监理工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E6_B3_A8_E5_86_8C_E7_9B_91_E7_c59_645723.htm 合同担保 1.担保是指当事人根据[法律规定]或者[双方约定]，为促使债务人履行债务实现债权人的权利的法律制度。 2.担保活动应当遵循的原则是[平等]、[自愿]、[公平]、[诚实信用]。本文来源:百考试题库网 3.《担保法》是指调整因[担保关系]而产生的债权债务关系的法律规范的总称。 4.《担保法》规定的担保方式为[保证]、[抵押]、[质押]、[留置]、[定金]。 5.最常用的担保方式是[保证]。 www.Examda.CoM考试就到百考试题 6.保证是指[保证人和债权人]约定，当债务人不履行债务时，[保证人]按照约定履行债务或者承担责任的行为。 7.保证法律关系至少有三方参加，即[保证人]、[被保证人（债务人）]、[债权人]。 8.保证合同的当事人是指[保证人]和[债权人]。百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com) 9.保证的方式有[一般保证]、[连带责任保证]。 10.在具体合同中，担保方式由[当事人]约定。 11.依据《担保法》的规定，当采用保证方式进行担保时，[保证人与债权人是保证合同的当事人，保证人承诺，当债务人不履行债务时，由保证人承担责任]。 12.不征得保证人的书面同意，保证人不再承担保证责任的情况有[债权人许可债务人转让债务的]、[债权人与债务人协议变更主合同]。 13.担保方式中，有优先受偿权的担保方式是[抵押]、[质押]、[留置]。 14.不可以是第三人做出担保的方式有[留置]、[定金]。来源：考试大 15.保证方式没有约定或者约定不明确的，则按照[连带责任]保证承担保证责任。这是对[债权人]权利

的有效保护。 16.当事人在保证合同中约定，债务人不能履行债务时，由保证人承担责任的保证是[一般保证]。 17.连带责任保证的债务人在主合同规定的债务履行期届满没有履行债务的，债权人[既可以要求债务人履行债务，也可以要求保证人在其保证范围内承担保证责任]。 18.[具有代为清偿债务能力的法人]、[其他组织]或者[公民]，均可以作为保证人。来源：www.examda.com 19.保证人的资格不具备保证人资格的组织可以作为保证人的组织学校、幼儿园、医院等以公益为目的的事业单位、社会团体具有代为清偿债务能力的法人、其他组织或者公民企业法人分支机构、职能部门企业法人的分支机构有法人书面授权的，可以在授权范围内提供保证国家机关经国务院批准为使用外国政府或者国际经济组织贷款进行转贷的可以提供保证 20.《担保法》规定，保证担保的范围包括[主债权及利息]、[违约金]、[损害赔偿金]、[实现债权的费用]。 21.保证合同的内容包括：[被保证的主债权种类、数额]、[债务人履行债务的期限]、[保证的方式]、[保证担保的范围]、[保证的期间]、考 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com