

注册监理工程师：工程变更估价监理工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E6_B3_A8_E5_86_8C_E7_9B_91_E7_c59_645733.htm

(1)变更估价的原则。

计算变更工程应采用的费率或价格，可分为三种情况：来源

：考试大 1)变更工作在工程量表中有同种工作内容的单价，

应以该费率计算变更工程费用。实施变更工作未导致工程施工组织和施工方法发生实质性变动，不应调整该项目的单价。

2)工程量表中虽然列有同类工作的单价或价格，但对具体变更工作而言已不适用，则应在原单价和价格的基础上制定合理的新单价或价格。 www.Examda.CoM 考试就到百考试题

3)变更工作的内容在工程量表中没有同类工作的费率和价格，应按照与合同单价水平相一致的原则，确定新的费率或价格。

任何一方不能以工程量表中没有此项价格为借口，将变更工作的单价定得过高或过低。来源：考试大 (2)可以调整合同工作单价的原则。

具备以下条件时，允许对某一项工作规定的费率或价格加以调整：来源：www.examda.com 1)此项工作

实际测量的工程量比工程量表或其他报表中规定的工程量的变动大于10%： 2)工程量的变更与对该项工作规定的具体

费率的乘积超过了接受的合同款额的0.01%： 3)由此工程量的变更直接造成的该项工作每单位工程量费用的变动超过1%。

来源：考试大的美女编辑们 (3)删减原定工作后对承包商的补偿。工程师发布删减工作的变更指示后承包商不再实施部分

工作，合同价格中包括的直接费部分没有受到损害，但摊销在该部分的间接费、税金和利润则实际不能合理回收。考

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

