

注册监理工程师：承包商申请的变更监理工程师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E6_B3_A8_E5_86_8C_E7_9B_91_E7_c59_645734.htm

承包商根据工程施工的具体情况，可以向工程师提出对合同内任何一个项目或工作的详细变更请求报告。未经工程师批准承包商不得擅自变更，若工程师同意，则按工程师发布的变更指示的程序执行。来源：www.examda.com

(1)承包商提出变更建议。承包商可以随时向工程师提交一份书面建议。承包商认为如果采纳其建议将可能：

- 1)加速完工.
- 2)降低业主实施、维护或运行工程的费用.
- 3)对业主而言能提高竣工工程的效率或价值.
- 4)为业主带来其他利益。

百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com)

(2)承包商应自费编制此类建议书。

(3)如果由工程师批准的承包商建议包括一项对部分永久工程的设计的改变，通用条件的条款规定，如果双方没有其他协议，承包商应设计该部分工程。如果他不具备设计资质，也可以委托有资质单位进行分包。变更的设计工作应按合同中承包商负责设计的规定执行，包括：

- 1)承包商应按照合同中说明的程序向工程师提交该部分工程的承包商的文件.
- 2)承包商的文件必须符合规范和图纸的要求.
- 3)承包商应对该部分工程负责，并且该部分工程完工后应适合于合同中规定的工程的预期目的.
- 4)在开始竣工检验之前，承包商应按照规定向工程师提交竣工文件以及操作和维修手册。

(4)接受变更建议的估价(只适用于承包商申请的变更。百考试题论坛)

- 1)如果此改变造成该部分工程的合同价值减少，工程师应与承包商商定或决定一笔费用，并将之加入合同价格。这笔费用应是以下金额差

额的50%： a.合同价的减少由此改变造成的合同价值的减少，不包括依据后续法规变化作出的调整和因物价浮动调价所作的调整.百考试题论坛 b.变更对使用功能的影响考虑到质量、预期寿命或运行效率的降低，对业主而言已变更工作价值上的减少(如有时)。 来源：考试大 2)如果降低工程功能的价值b大于减少合同价格a对业主的好处，则没有该笔奖励费用。来源：考试大的美女编辑们 编辑推荐：注册监理工程师：工程变更估价 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com