

居住小区修建性详细规划的评析要点09城市规划师考试 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E5_B1_85_E

[4_BD_8F_E5_B0_8F_E5_c61_645295.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E5_B1_85_E4_BD_8F_E5_B0_8F_E5_c61_645295.htm) 居住小区修建性详细

规划的评析要点

- 1、居住区用地位置的选择是否符合城市总体规划及控制性详细规划要求。
- 2、居住区的人口规模和用地规模是否与城市经济发展相适应。
- 3、居住区的空间结构是否合理，主次结构是否协调。
- 4、居住区的空间布局是否合理均衡，是否形成完整的居住生活系统。
- 5、居住区内的建筑的选型是否经济合理、能够满足居民的需求，是否有利于创造良好居住环境。
- 6、公共服务设施是否完善，服务规模能否达到最优。
- 7、居住区道路是否满足居民出入方便、安全、便捷，而且有利于组织汽车交通。
- 8、是否具有完整同意的建筑艺术空间组织。
- 9、是否具有邻里公共生活的共享空间。
- 10、是否满足家庭私密性生活要求。

把城市规划师站点加入收藏夹 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com