

城市总体规划文本内容与深度要求09城市规划师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E6_80_BB_E4_c61_645742.htm 文本是对规划的各项目标和内容提出规定性要求的文件，采用条文形式。文本格式和文字应规范、准确、肯定，利于具体操作。在规划文本中应当明确表述规划的强制性内容。

- 1.城市总体规划附件 规划说明 专题研究报告 基础资料汇编
- 2.城市总体规划强制性内容

划定城市规划区范围；划定风景名胜区，自然保护区，湿地、水源保护区和水系等生态敏感区以及基本农田，地下矿产资源分布地区等市域内必须严格控制的地域范围。规划期限内城市建设用地的发展规模，根据建设用地评价确定的土地使用限制性规定；城市各类绿地的具体布局。城市基础设施和公共服务设施用地。包括：城市主干路的走向、城市轨道交通的线路走向、大型停车场布局；取水口及其保护区范围、给水和排水主管网的布局；电厂与大型变电站位置、燃气储气罐站位置、垃圾和污水处理设施位置；文化、教育、卫生、体育和社会福利等主要公共服务设施的布局。自然与历史文化遗产保护。包括：历史文化名城保护规划确定的具体控制指标和规定；历史文化街区、各级文物保护单位、历史建筑群、重要地下文物埋藏区的保护范围和界线等。城市防灾减灾。包括：城市防洪标准、防洪堤走向；城市抗震与消防疏散通道；城市人防设施布局；地质灾害防护；危险品生产储存设施布局等内容。 城市规划师站点加入收藏夹

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com