

城市规划师规划原理复习要点(8)09城市规划师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_645777.htm

3.11区域规划与城市规划的相互关系 区域规划与城市规划关系十分密切。两者都是在明确长远发展方向和目标的基础上，对特定地域的各类建设进行综合部署。广义的城市，即包含其受影响的地区，如大城市及其郊区或“市带县”地区，其规划简称城市地区规划。这种规划本身就具有区域规划的性质。狭义的城市，即中心城或一个小城市，其规划简称城镇规划。这种规划就要受区域规划的制约，即城镇发展的方向、性质、规模，甚至规划结构都要受地区的条件制约。城市规划可以说是区域规划的继续和具体化。反过来，区域规划也因城市规划而充实和完善，有了比较扎实的基础。国民经济和社会发展规划、经济计划、国土规划、城市规划与专业规划都与区域规划有着紧密的联系，它们共同构成了一个完整的规划体系。

3.12国民经济和社会发展规划的基本概念和主要内容 1.基本概念 国民经济发展规划：根据区域规划确定城市产业经济结构以及生产力的配置。社会发展规划：人口规划、文化教育规划、劳力结构规划、社会组织发展规划。 2.性质任务 确定城市经济和社会的发展战略政策、步骤及目标，提出整体建设规划和生态资源规划的指导思想、理论，确定城市性质、规模、发展方向、目标。 3.工作内容 经济发展方面，科技进步与效益方面，人民生活质量方面，社会发展方面。把城市规划师站点加入收藏夹 3.13国民经济的基本指标 1.国民生产总值 2.国民收入 3.经济增长 4.经济发展 3.14国民生产总值的

主要内涵及对城市发展的意义 指一个国家在一定时期内(通常为一年)用货币表示的，供社会最终消费和使用的全部经济活动的成果，是综合反映一个国家经济发展水平的最概括、最重要的指标，也就是一个国家在一年内所有生产的全部最终产品和劳务的市场价值总和。

3.15国民收入的主要内涵及对城市发展的意义 国民收入是指一个国家物质生产的劳动者在一定时期内新创造的价值或体现这部分价值的产品，扣除已消耗的生产资料或其价值。国民收入是国民经济发展的总指标，随劳动生产率的提高和物质生产部门劳动者人数的增加而增长。其实物形式是全部消费资料和用作扩大再生产和增加后备等的生产资料。

3.16经济增长的主要内涵及对城市发展的意义 经济增长是指一个国家或一个城市的收入和产出的扩大，它可以用国民生产总值gdp或国民收入的变动来衡量。

3.17经济发展的主要内涵及对城市发展的意义 含义广泛，经济发展总是伴随着经济的增长，没有增长的发展是不可能的，但是经济增长并不一定代表经济的发展。经济发展，除了收入提高外，还应包含有经济结构中的根本变化。经济发展中两个最重要的结构性变化是：第二产业产值在国民生产总值比重上升，城市人口占总人口比重上升。

3.18社会发展的基本要素及其与城市规划的关系

- 1.基本要素 人口自然增长率、学龄儿童入学率、初中文化以上文化程度人口比重、每万人口在校大专学生人数、每万人口科技人员数、每万人口拥有医务人员数、森林覆盖率、每万人口刑事案件发案率等。
- 2.社会发展指标 教育经费占gdp比例、研究与开发经费占gdp比例、中小学普及率等。

以上基本要素和发展指标可以反映城市的经济实力、经济效率、经济结构、科学技术、

文教、卫生、基础设施、城市环境等水平。可以通过这些指标预测城市发展的目标，制定一系列具体技术指标与布局，对正确编制城市总体规划有很大影响。

3.19 土地利用总体规划的基本概念

土地利用总体规划是依据国民经济和社会发展规划、国土整治和环境保护要求、土地供给能力以及各项建设对土地的需求，对一定时期一定行政区域范围的土地开发、利用和保护所制定的目标和计划，是对区域内的土地利用进行的总体战略部署。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com