

城市规划公共设施用地布局09城市规划师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_645878.htm

1、现状 由于经济的发展和人们物质和精神生活水平的提高，长白县城城市建设取得了一定的成绩。各类底商型建筑矗立在道路两侧，公共服务设施多位于城区中心位置，但各类公共建筑不配套、不齐全，总用地面积27.4万平方米，人均用地面积8.1平方米/人。

(1) 行政办公用地 现状行政办公用地布局主要集中在长白大街和中兴路两侧，用地总面积14.37万平方米，占公共设施总用地面积的52.4%。

(2) 商业金融业用地 把城市规划师站点加入收藏夹 城区商业金融业用地主要集中布置在白山大街和通江路路两侧，现状用地面积7.13万平方米，占公共设施总用地面积的26.0%。

(3) 文化娱乐用地 长白县城区内有等现有政府文化综合楼、新华书店、广播电视等文化娱乐用地，用地面积0.9万平方米，占公共设施总用地面积的3.3%。

百考试题 - 全国最大教育类网站(www.Examda.com)来源

: www.100test.com (4) 体育用地 长白县城现状无公共开放式体育设施用地，各类体育设施用地均随中小学校统一建设。

(5) 医疗卫生用地 现状医疗卫生设施有中医院、县医院、卫生所等，现状总用地面积1.57万平方米，占公共设施总用地面积的5.7%。来源：www.100test.com来源

: www.examda.com 采集者退散 (6) 教育科研设计用地 城区现有职业中专、党校、财政干校、农业机械化学校、教师进修学校等教育用地，现状教育科研用地面积2.69万平方米，占公共设施总用地面积的9.8%。

2、规划 (1) 布局原则 集中

分片布局，分级分类配置。来源：考试大的美女编辑们来源：考试大的美女编辑们来源：www.100test.com 统一规划，根据城市第三产业发展的需要，合理布局各类公共服务设施。

(2) 规划布局 行政办公用地 本次行政办公用地布局以现有基础为主，老区主要用地集中在长白大街两侧、中兴路两侧，规划在城市南部新建县政府，位于民主街南侧，兴安路西侧。

商业金融业用地 城区商业用地集中布置在城市的主要发展轴线上，建筑特点、色彩和风格体现时代特点，天际轮廓线要起伏鲜明，满足功能和艺术的要求，同时体现地域特色，做到新与旧的有机结合。长白县城商业用地主要布置在白山大街两侧、民主街两侧和通江路两侧，东部旅游接待区主要布置商饮服务业。金融保险业用地多与商业用地布置在一处，单独布置则位于商业用地附近适当位置。采集者退散百考试题 - 全国最大教育类网站(www.Examda.com)百考试题 - 全国最大教育类网站(www.Examda.com) 服务业的兴衰是一个城市经济发展的第一直观体现，服务业用地规划是城市其它基础设施建设的前提。规划服务业集中布置在老城区、城西服务区、工业、文教等区域，各设置不同特色的服务业中心。规划市场用地集中布置，取缔沿街的路边市场，规划除老城区的县中心市场、通江路西综合市场、建材特贸市场外，规划布置西部建材批发市场、农副产品等综合市场。来源：www.examda.com采集者退散 文化娱乐用地 充分利用原有设施，在保持原有设施进一步强化的基础上，规划几处文化娱乐设施用地，分别用做建设综合性科技馆、展览馆、图书馆及青少年宫、游乐中心、老年活动中心等设施。规划在原县政府建设成为以文化、教育、娱乐为一体的文

化宫；在城市南建设一处综合性的科技大厦，集科技、展览、图书为一体。在各工业区、居住区内建设小型的体育娱乐设施。

体育用地百考试题 - 全国最大教育类网站(www.Examda.com)来源：考试大的美女编辑们来源

：www.100test.com 规划在城市南部建设综合体育场，以满足长白县举办各类体育活动需求。场馆建设为标准400米跑道体育场，同时配件专项场馆。

医疗卫生用地百考试题论坛本文来源:百考试题网来源：www.100test.com采集者退散 保留现有

医疗卫生设施用地，规划提高城区卫生所的等级，改善医疗设备，提高医疗水平。提高全县医务人员的医疗水平，加强城乡居民对疾病的防范意识。

教育科研设计用地采集者退散来源：考试大来源：考试大的美女编辑们 保留原有的现状

教育用地，改造和扩建建筑，加大教育资金投入，完善现有基础设施和教学设备，提高教学质量。

采集者退散百考试题 - 全国最大教育类网站(www.Examda.com)www.Examda.com

Examda.CoM考试就到百考试题 规划公共设施用地面积91.8万平方米，占建设用地比例18.7%，人均公共设施用地面积

19.5平方米/人。相关推荐：城市规划工业用地布局 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com