

2010年注册税务师《税法二》预习：申报和缴纳(1)注册税务师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/646/2021\\_2022\\_2010\\_E5\\_B9\\_B4\\_E6\\_B3\\_A8\\_c46\\_646256.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022_2010_E5_B9_B4_E6_B3_A8_c46_646256.htm) id="lpqw" class="ccvb">

一、申报纳税程序 根据《土地增值税暂行条例》规定，纳税人应自转让房地产合同签订之日起7日内，向房地产所在地的主管税务机关办理纳税申报。(一)房地产开发公司 纳税人应在签订房地产转让合同、发生纳税义务后7日内或在税务机关核定的期限内，按照税法规定，向主管税务机关办理纳税申报。(二)房地产开发公司以外的其他纳税人 这类纳税人应自签订房地产转让合同之日起7日内，到房地产所在地的主管税务机关进行纳税申报。【例题单选题】根据土地增值税暂行条例规定，纳税人应当自( )，向房地产所在地的主管税务机关办理纳税申报。 A.签订房地产转让合同之日起7日内 B.签订房地产转让合同之日起10日内 C.有关部门办理过户、登记手续之日起7日内 D.有关部门办理过户、登记手续之日起10日内【答案】A 二、纳税时间和缴纳方法 (一)以一次交割、付清价款方式转让房地产的 (二)以分期收款方式转让房地产的 (三)项目全部竣工结算前转让房地产的 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)