

2011年注册税务师考试税法二：契税考题回顾\_注册税务师考试\_PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/646/2021\\_2022\\_2011\\_E5\\_B9\\_B4\\_E6\\_B3\\_A8\\_c46\\_646739.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022_2011_E5_B9_B4_E6_B3_A8_c46_646739.htm)

导读：百考试题提供了2011年注册税务师考试税法二：契税考题回顾，从中把握考试出题规律，帮助考生巩固知识点，备战2011年注册税务师考试。

第二部分：近三年部分考题回顾 一、单项选择题 1.(2009年)某房地产开发公司购买某企业闲置的房产，合同上注明土地使用权价款1500万元，厂房和附着物共计价款802万元。该房地产开发公司应缴纳契税( )万元。(当地省人民政府规定的契税税率为3%) A.45 B.45.06 C.69 D.69.06 2.(2009年)2009年4月中国公民肖某首次购买商品住房一套，面积85平方米，合同总价格54.4万元，其中含装修费8.4万元。肖某购买该住房应缴纳契税( )元。 A.4600 B.5440 C.6900 D.8160 3.(2007年)依据契税相关规定，下列行为不属于契税征税范围的是( )。 A.房屋出租 B.国有土地使用权转让 C.房屋买卖 D.房屋赠与 4.(2008年)下列各项业务中，应征收契税的是( )。 A.企业承受荒山土地使用权用于林业生产 B.企业分立中，派生方承受原企业房屋权属 C.承包者获得农村集体土地承包经营权 D.运动员因成绩突出获得国家奖励的住房 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)