

2011年注册税务师考试税法二：房产税考题回顾_注册税务师考试_PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022_2011_E5_B9_B4_E6_B3_A8_c46_646743.htm 导读：百考试题提供了2011年

注册税务师考试税法二：房产税考题回顾，从中把握考试出题规律，帮助考生巩固知识点，备战2011年注册税务师考试。

第二部分：近三年部分考题回顾 一、单项选择题 1.(2009年)下列各项中，符合房产税纳税人规定的是()。 A.房屋出典的由出典人纳税 B.房屋出租的由承租人纳税 C.房屋产权未确定的由代管人或使用人纳税 D.个人无租使用纳税单位的房产，由纳税单位缴纳房产税 2.(2009年)2008年某企业拥有房产原值共计8000万元，其中生产经营用房原值6500万元、内部职工医院用房原值500万元、托儿所用房原值300万元、超市用房原值700万元。当地政府规定计算房产余值的扣除比例为20%，2008年该企业应缴纳房产税()万元。 A.62.4 B.69.12 C.76.8 D.77.92 3.(2008年)2007年4月，某企业将其与办公楼相连的地下停车场和另一独立的地下建筑物改为地下生产车间，停车场原值100万元，地下建筑物原价200万元，该企业所在省财政和地方税务部门确定地下建筑物的房产原价的折算比例为50%，房产原值减除比例为30%。该企业以上两处地下建筑物2007年4月至12月份应缴纳房产税()万元。 A.0.95 B.1.15 C.1.26 D.1.89 4.(2008年)某企业有房屋12栋，其中10栋用于生产经营，房产原值共计12000万元，1栋(原值400万元)用作幼儿园和职工学校，1栋(原值600万元)出租给其他企业，年租金80万元。房产原值减除比例为30%。该企业2007年应缴纳房产税()万元。 A.100.80 B.110.40 C.113.76 D.119.20 5.(2007年)某

企业2006年委托施工企业建造物资仓库，8月末办理验收手续，入账原值为300万元，同年9月1日将原值400万元的旧仓库对外投资联营，当年收取固定利润12万元。当地政府规定房产计税余值扣除比例为30%，该企业2006年度应缴纳房产税()万元。 A.3.6 B.4.52 C.3.84 D.4.8

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com