

2011年注册税务师考试税务代理实务辅导：第九章(3) \_注册税务师考试\_PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文 [https://www.100test.com/kao\\_ti2020/646/2021\\_2022\\_2011\\_E5\\_B9\\_B4\\_E6\\_B3\\_A8\\_c46\\_646941.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022_2011_E5_B9_B4_E6_B3_A8_c46_646941.htm) 导读：2011年注册税务师考试预计于2011年6月17-19日举行，为帮助考生更好的复习，百考试题特别整理了2011年注册税务师考试税务代理实务辅导：第九章(3)辅导资料供考生参考。 相关推荐：#0000ff>2011年注册税务师考试税务代理实务辅导汇总 第三节 房产税纳税申报代理实务 一、房产税的计算方法 房产税应纳税额的计算分为两种情况：以房产原值为计税依据的，计算公式为：应纳税额=房产余值×税率(1.2%) 以房产租金收入为计税依据的，计算公式为：应纳税额=房产租金收入×税率(12%) [例9-4]某厂办公楼、厂房等房产2006年的账面原值为200万元，按规定房产原值扣除比率为20%，每年4月、6月分两次缴纳，则每次应缴纳房产税为： 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)