

2010《资产评估师》建筑工程评估预习第六章(18)资产评估师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/646/2021\\_2022\\_2010\\_E3\\_80\\_8A\\_E8\\_B5\\_84\\_c47\\_646049.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022_2010_E3_80_8A_E8_B5_84_c47_646049.htm) class="mar10" id="tb42">

(2)楼梯水泥砂浆面层=楼梯间净面积  $= (4.2 - 0.12 \times 2) \times (3 - 0.12 \times 2) = 11.59(m^2)$  注意：楼梯与走廊连接的，以楼梯踏步梁或平台梁外缘为界，线内为楼梯面积，线外为走廊面积。(3)水泥砂浆楼、地面面层：水泥砂浆地面=一层主墙间净面积=58.11(m<sup>2</sup>) 水泥砂浆楼面=二层主墙间净面积-二层楼梯间净面积  $= 58.11 - (4.2 - 0.12 \times 2) \times (3 - 0.12 \times 2) = 58.11 - 11.59 = 46.52(m^2)$  水泥砂浆楼地面面层=58.11 + 46.52=104.63(m<sup>2</sup>) (4)居室内墙水泥砂浆踢脚线：居室1墙内边线长  $= (4.2 - 0.12 \times 2) \times 2 + (3.3 - 0.12 \times 2) \times 2 = 17.04(m)$  居室2墙内边线长  $= (2.1 - 0.12 \times 2) \times 2 + (4.2 - 0.12 \times 2) \times 2 = 18.24(m)$  居室1踢脚线长=居室1墙内边线长  $\times$  层数  $= 17.04 \times 2 = 34.08(m)$  居室2踢脚线长=居室2墙内边线长  $\times$  层数  $= 18.24 \times 2 = 36.48(m)$  居室内墙水泥砂浆踢脚线总长  $= 34.08 + 36.48 = 70.56(m)$  更多信息请访问百考试题资产评估师考试论坛 百考试题资产评估师考试网 百考试题模拟考场 相关推荐：2010《资产评估师》建筑工程评估辅导第一章汇总 2010《资产评估师》建筑工程评估预习第二章汇总 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

[www.100test.com](http://www.100test.com)