

2010《资产评估师》建筑工程评估预习第六章(16)资产评估师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022_2010_E3_80_8A_E8_B5_84_c47_646051.htm class="mar10" id="tb42">

(三)外墙装饰抹灰工程量计算 1.外墙各种装饰抹灰均按图示尺寸以实抹面积计算。应扣除门窗洞口空圈的面积，其侧壁面积不另增加。 2.挑檐、天沟、腰线、栏杆、栏板、门窗套、窗台线、压顶等均按图示尺寸展开面积以平方米计算，并入相应的外墙面积内。(四)块料面层工程量计算 1.墙面贴块料面层均按图示尺寸以实贴面积计算。 2.墙裙以高度在1500mm以内为准，超过1500mm时按墙面计算，高度低于300mm时，按踢脚板计算。(五)墙面其他装饰工程量计算 1.木隔墙、墙裙、护壁板，均按图示尺寸长度乘以高度按实铺面积以平方米计算。 2.玻璃隔墙按上横档顶面至下横档底面之间高度乘以宽度(两边立挺外边线之间)以平方米计算。 3.浴厕木隔断按下横档底面至上横档顶面高度乘以图示长度以平方米计算，门扇面积并入隔断面积内计算。 4.铝合金、轻钢隔墙、幕墙按四周框外围面积计算。(六)独立柱装饰工程量计算 独立柱一般抹灰、装饰抹灰，镶贴块料的工程量按柱周长乘以柱高计算。柱面装饰面积，按展开面积，即按柱外围饰面尺寸乘以柱高以平方米计算。(七)天棚抹灰工程量计算 1.天棚抹灰按主墙间的净面积计算。带梁天棚，梁两侧抹灰面积，并入天棚抹灰工程量内计算。 2.密肋梁和井字梁天棚抹灰面积，按展开面积计算 例题：外墙面抹灰工程量计算，()。 A:底面带悬臂梁者，其工程量乘以系数1.40 B:外墙面高度均由室外地坪算起，平屋顶有挑檐算至挑檐底面 C:雨篷顶面带反沿或反梁

者，其工程量乘系数1.20 D:阳台如带悬臂梁者，其工程量应再乘系数1.50 答案：BC 2、墙体块料面层工程量计算,()。 A:高度500mm以下按踢脚板计算 B:高度1800mm以上按墙面计算 C:高度低于300mm时，按踢脚板计算 D:墙裙高度1500mm至500mm按墙裙计算 E:高度1500mm以上按墙面计算 答案：CE 更多信息请访问百考试题资产评估师考试论坛 百考试题资产评估师考试网 百考试题模拟考场 相关推荐：2010《资产评估师》建筑工程评估辅导第一章汇总 2010《资产评估师》建筑工程评估预习第二章汇总 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com