

2010资产评估师《建筑工程评估》预习第七章(10)资产评估师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022_2010_E8_B5_84_E4_BA_A7_c47_646067.htm class="mar10" id="htiy">

第三节 建筑安装工程费用 二、考试要求：3.掌握建筑安装工程费用的构成，掌握直接费、间接费、利润及税金的构成和计算方法，熟悉工程施工发包与承包计价办法。 三、内容辅导：第七章建设工程造价及其构成 第三节建筑安装工程费用 一、建筑安装工程费用内容及构成(掌握) (一)建筑安装工程费用内容 1.建筑工程费用。(1)各类房屋建筑工程和列入房屋建筑工程预算的供水、供暖、卫生、通风、煤气等设备费用及其装饰、油饰工程的费用，列入建筑工程预算的各种管道、电力、电信和敷设工程的费用。(2)设备基础、支柱、工作台、烟囱、水塔、水池、灰塔等建筑工程以及各种炉窑的砌筑工程和金属结构工程的费用。(3)为施工而进行的场地平整，工程和水文地质勘察，原有建筑物和障碍物的拆除以及施工临时用水、电、气、路和完工后的场地清理、环境绿化、美化等工作的费用。(4)矿井开凿、井巷延伸、露天矿剥离，石油、天然气钻井，修建铁路、公路、桥梁、水库、堤坝、灌渠及防洪等工程的费用。 2.安装工程费用。(1)生产、动力、起重、运输、传动和医疗、实验等各种需要安装的机械设备的装配费用，与设备相连的工作台、梯子、栏杆等装设工程费用，附属于被安装设备的管线敷设工程费用，以及被安装设备的绝缘、防腐、保温、油漆等工作的材料费和安装费。(2)为测定安装工程质量，对单台设备进行单机试运转、对系统设备进行系统联动无负荷试运转工作的调试费。 例题：下列属

于建筑工程费用的有()。 A:列入建筑工程预算的各种管道敷设工程的费用。 B:原有建筑物拆除费用。 C:被安装设备油漆材料费 D:与设备相连的工作台、梯子、栏杆等装设工程费用 E:施工场地环境绿化 答案：ABE (二)我国现行建筑安装工程费用构成 我国建筑安装工程费用包括直接费、间接费、利润和税金四大部分。建筑安装工程费用的构成 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com