

2000年注册资产评估师建筑工程评估基础考试试卷及答案

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/646/2021\\_2022\\_2000\\_E5\\_B9\\_B4\\_E6\\_B3\\_A8\\_c47\\_646548.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022_2000_E5_B9_B4_E6_B3_A8_c47_646548.htm)

导读：百考试题整理2000年注册资产评估师建筑工程评估基础考试试卷及答案，希望考生可以从中掌握考试出题规律，帮助考生更有针对性的进行预习。

一、单项选择题(共40题,每题1分。每题的备选答案中,只有一个最符合题意)。

1.建设项目可行性研究按其步骤一般可分为( )等几个阶段。 A.初步可行性研究、机会研究、可行性研究 B.初步可行性研究、可行性研究、项目投资决策 C.机会研究、初步可行性研究、项目投资决策 D.机会研究、初步可行性研究、可行性研究

2.房屋拆迁程序大体分( )等阶段。 A.申请阶段、审查批准阶段、实施拆迁阶段 B.申请阶段、房产评估阶段、实施拆迁阶段 C.申请阶段、制定拆迁计划和拆迁方案阶段、实施拆迁阶段 D.申请阶段、房屋拆迁人与被拆迁人订立协议阶段、实施拆迁阶段

3.一栋五层住宅,内外承重墙采用粘土砖砌筑,楼板及屋面板为预应力圆孔板,每层均设有构造柱及圈梁,该房屋属于( )。 A.剪力墙结构 B.框架结构 C.砖混结构 D.排架结构

4.采用石块砌筑而成的桥一定是( )桥。 A.梁式 B.刚架 C.拱式 D.简支梁

5.某铁路在铁路网中起联络作用,远期年客、货运量在1800万吨左右,该铁路线路为( )。 A. 级铁路 B. 级铁路 C. 级铁路 D.站线

6.下列各项中,( )应按其水平投影面积一半计算建筑面积。 A.室外楼梯 B.有围护结构的凹阳台 C.无围护结构的挑阳台 D.无围护结构的双排柱的货棚

7.以下各项中,( )不计算建筑面积。 A.层高2.2m的设备管道层 B.建筑物首层大厅里设有的回廊 C.地下车库的入口 D.建筑物内

的垃圾道 8.某10层建筑物内有一管道井,应( )计算建筑面积。  
A.不 B.按其投影面积 C.按其投影面积的一半 D.按建筑物的自然层

9.下列水泥品种中,( )的干缩性最大。 A.硅酸盐水泥 B.普通水泥 C.矿渣水泥 D.粉煤灰水泥

10.拌制混凝土用水的pH值不宜( ) A.小于4 B.大于4 C.小于7 D.大于7

11.预制构件的预埋吊环应选用( )。 A. 级钢筋 B. 级钢筋 C. 级钢筋 D. 级钢筋

12.同一种木材的各种强度中,( )最高。 A.抗弯强度 B.顺纹抗压强度 C.横纹抗拉强度 D.横纹抗剪强度

13.下列各种外墙装饰中,( )的耐酸性最好。 A.花岗石 B.大理石 C.水磨石 D.干粘石

14.某工程地基为粗、中砂,测得土的孔隙比为0.80,该砂性土的密实度应为( )。 A.密实 B.中密 C.稍密 D.松散

15.在上部作用荷载一定的条件下,基础底面积的大小主要取决于( )。 A.房屋整体刚度大小 B.地基土的种类 C.地基承载力大小 D.选用的基础材料的性能

16.基础防潮层水平标高位置应设在( )。 A.高于首层室内混凝土地面的部位 B.首层室内混凝土地面厚度范围内 C.首层室内垫层厚度范围内 D.低于首层室内混凝土地面的部位

17.单向板的受力特点是板上荷载( )。 A.主要沿短边方向传递到支撑构件 B.主要沿长边方向传递到支撑构件 C.传递方向主要取决于荷载的位置 D.传递方向取决于地震作用方向

18.下列关于墙体的表述中,正确的是( )。 A.间隔墙只起分隔建筑空间的作用,它不承受荷载 B.如纵横墙不能同时砌筑时,其塔接处应留设马牙槎 C.墙体中设置的圈梁应相互贯通、交汇成圈 D.墙体中增设构造柱的主要目的是增强墙体的承受竖向荷载的能力

19.房间布置灵活、适于建造多层办公室、商店的结构体系是( )。 A.排架结构 B.剪力墙结构 C.框架结构 D.砖混结构

20.膨胀水箱属于( )系统。 A.室内排水 B.室内给水 C.室外供暖

D.室内供暖 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。  
详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)