

2011年注册资产评估师考试资产评估预习：资产评估程序
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022_2011_E5_B9_B4_E6_B3_A8_c47_646768.htm 导读：2011年注册资产评估师

考试定于9月3、4日举行。百考试题整理2011年注册资产评估师考试资产评估预习：资产评估程序相关知识供考生复习参考。

1.资产评估程序 资产评估程序是指资产评估机构和人员执行资产评估业务、形成资产评估结论所履行的系统性工作步骤。

狭义的资产评估程序指接受委托到提交资产评估报告。广义的资产评估程序开始于资产评估业务前的明确资产评估基本事项环节，终止于资产评估报告书提交后的资产评估文件归档。

教材P82，资产评估程序的重要性，要关注恰当履行必要的资产评估程序对防范执业风险的作用。资产评估基本程序主要包括：

(1)明确资产评估业务基本事项。(2)签订资产评估业务约定书。(3)编制资产评估计划。(4)资产勘查与现场调查。(5)收集资产评估资料。(6)评定估算。(7)编制和提交资产评估报告书。(8)资产评估工作底稿归档。注意：具体内容以理解为主，无评估实务经验的同学可以详细看。

2、资产评估中信息的收集与分析方法 (1)评估过程中需要收集的信息：重在理解。(2)评估过程中信息的来源：内部信息资料和外部信息资料。

3、资产评估中信息的初步处理 (1)资料的分析：真实性、合理性和可靠性。(2)资料的筛选和调整：是信息资料工作的重点，对信息进行分类。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com