

2010年注册资产评估师考试建筑工程评估模拟题及答案 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022_2010_E5_B9_B4_E6_B3_A8_c47_646854.htm

导读：为充分做好考试准备，百考试题推出2010年注册资产评估师考试建筑工程评估模拟题及答案供考生练习。

一、单项选择题

1.确立会计核算空间范围所依据的会计基本假设是()。 A.会计主体 B.持续经营 C.会计分期 D.货币计量

2.可供出售金融资产在发生减值时，不会涉及的会计科目是()。 A.资产减值损失 B.公允价值变动损益 C.可供出售金融资产减值准备 D.资本公积其他资本公积

3.下列各项中，不会引起应收账款账面价值发生变化的是()。 A.收回已转销的坏账 B.收回应收账款 C.计提应收账款坏账准备 D.实际发生坏账损失

4.2009年1月1日，A公司从B公司购入一项商标权，双方协议采用分期付款方式购入，合同价款为2000万元，每年末付款400万元，5年付清。假定银行同期贷款利率为5%。另支付相关税费50万元。则该项无形资产的入账价值为()万元。 $[(P/A, 5\%, 5)=4.3295]$ A.2050 B.1781.8 C.1731.8 D.2000

5.某投资者以一批甲材料作为投资取得A公司200万股普通股，每股1元，双方协议约定该批甲材料的价值为600万元(假定该价值是公允的)。A公司收到甲材料和增值税专用发票(进项税额为102万元)。该批材料在A公司的入账价值是()万元。 A.600 B.702 C.200 D.302

6.正保公司为增值税一般纳税人，适用的增值税税率为17%，正保公司在2010年8月对A生产设备进行改造，A设备原价600万元，已使用1.5年，已计提折旧150万元，已计提减值准备30万元，改造过程中领用自产产品一批，其成本为100万元，售价为120万元，另

发生工资等费用30万元，则A设备改造后的入账价值为()万元。
A.600.4 B.557 C.580 D.550

7.企业处置一项以成本模式计量的投资性房地产，实际收到的金额为500万元，投资性房地产的账面余额为400万元，累计折旧100万元。适用的营业税税率为5%，下列关于处置该项投资性房地产的会计处理，不正确的是()。
A.贷记“其他业务收入”500万元 B.借记“其他业务成本”300万元 C.借记“营业税金及附加”25万元 D.贷记“营业外收入”175万元

8.2009年1月1日，甲公司支付价款60 410万元购入乙公司当日发行的债券作为持有至到期投资，另支付交易费用58万元，该项债券的期限为3年、票面年利率为3%，面值为60 000万元，每半年付息一次。采用实际利率法摊销，半年期实际利率为1.34%，则2009年7月1日持有至到期投资摊余成本为()万元。
A.60 391.24 B.60 378.27 C.60 480 D.60 540

9.下列各项中，投资方应确认投资收益的事项是()。
A.采用权益法核算长期股权投资，被投资方宣告发放现金股利 B.采用权益法核算长期股权投资，被投资方取得的直接计入所有者权益的利得和损失 C.采用成本法核算长期股权投资，被投资方实现净利润 D.采用成本法核算长期股权投资，被投资方宣告发放现金股利

10.甲公司通过定向增发普通股，自乙公司原股东处取得乙公司30%的股权。该项交易中，甲公司定向增发股份的数量为2 000万股(每股面值1元，公允价值为2元)，发行股份过程中向证券承销机构支付佣金及手续费共计100万元。除发行股份外，甲公司还承担了乙公司原股东对第三方的债务1 000万元(未来现金流量现值)。取得投资时，乙公司股东大会已通过利润分配方案，甲公司可取得240万元现金股利。甲公司对乙公司长期股权投资的初始投资成本为()万元

。 A.4 860 B.5 000 C.4 760 D.5 100 100Test 下载频道开通，各类
考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com