

2002年资产评估师《建筑工程评估基础》考试试题及答案

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022_2002_E5_B9_B4_E8_B5_84_c47_646881.htm

2002年资产评估师《建筑工程评估基础》考试试题及答案

一、单项选择题(共40题,每题1分。

每题的备选项中,只有1个最符合题意。)

1.单项工程是建设项目的组成部分,其特点是()。

A.具有独立的设计文件,但竣工后不能独立发挥生产能力或效益

B.可以通过编制单项工程综合预算确定其价格

C.计算工、料及资金消耗的基本构成要素

D.一般情况下,它是进行工程成本核算的对象

2.随着我国社会主义市场经济体制的建立和完善,对竞争性项目的投资活动将实行()。

A.行政审批制

B.登记备案制

C.逐级申报制

D.代建招标制

3.在房屋建筑工程中,由梁、板、柱构成的承重体系是指()。

A.混合结构

B.排架结构

C.框架结构

D.网架结构

4.根据《中华人民共和国建筑法》规定,除国务院建设行政主管部门确定的限额以下的小型工程外,建设工程开工前,建设单位应当按照国家有关规定向()级以上人民政府建设行政主管部门申请领取施工许可证。

A.建设单位所在地县

B.工程所在地县

C.建设单位所在地市

D.工程所在地市

5.根据《建设工程监理规范》,具有相应资质的监理单位受工程项目建设单位的委托,在工程施工过程中的工作内容之一是()。

A.对施工过程进行巡视和检查,组织工程竣工验收

B.编制施工组织设计,并审查施工单位提交的施工进度计

C.鉴认施工单位所采用的新材料、新工艺、新技术和新设备

D.严格进行工程计量和工程款支付,并编制竣工结算报告

6.砖及砌块是砌筑墙体的主要材料,如果需要抗压强度达到MU30的砌筑材料,可选择()。

A.

混凝土空心砌块B.蒸压灰砂砖C.烧结多孔砖D.烧结空心砖7.水泥是工程建设中常用的水硬性胶凝材料。水泥的类别不同,其使用范围也不同。不适用于大体积混凝土工程的水泥是()。A.矿渣B.火山灰C.粉煤灰D.硅酸盐8.木材具有显著的湿胀干缩性,当木材由潮湿状态干燥到纤维饱和点时,()。A.其体积收缩,而继续干燥蒸发水分时,其尺寸不变B.其尺寸不变,而继续干燥蒸发水分时,其体积收缩C.其体积收缩较大,而继续干燥蒸发水分时,其体积收缩较小D.其体积略有收缩,而继续干燥蒸发水分时,其体积收缩较大9.在下列碳素结构钢中,强度较低,但有较好的塑性和韧性,易于冷加工的钢材牌号是()。A.Q215B.Q235C.Q255D.Q27510.土的结构分为单粒结构、蜂窝结构和絮状结构三大类。其中压缩性较低、强度较高、适合用作天然地基的是()的土。A.絮状结构和蜂窝结构B.絮状结构和单粒结构C.絮状结构D.单粒结构

100Test 下载频道开通,各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com