

2010年中级经济师房地产专业知识与实务备考辅导(8)经济师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/646/2021\\_2022\\_2010\\_E5\\_B9\\_B4\\_E4\\_B8\\_AD\\_c49\\_646634.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022_2010_E5_B9_B4_E4_B8_AD_c49_646634.htm)

**建设用地概述** 1.建设用地的概念和分类 概念 我国实行土地用途管制制度，将土地分为农用地、建设用地和未利用地，严格限制农用地转为建设用地。建设用地是指建造建筑物、构筑物的土地，包括城乡住宅和公共设施用地、工矿用地、交通水利设施用地、旅游用地、军事设施用地等。 分类 分类标准 具体类型 按建设用地所有权分类 国有建设用地 集体建设用地 按建设用地服务的产业类型分类 农业建设用地 非农业建设用地 按建设用地的来源分类 新增建设用地 存量建设用地 按建设用地使用期限分类 永久性建设用地 临时性建设用地 按建设项目生产规模或总投资额的大小分类 大型项目建设用地 中型项目建设用地 小型项目建设用地 按建设用地用途分类 工业建设用地 民用建设用地 军事建设用地 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)