

2011年一级建造师工程经济预测试题(1) _ 一级建造师考试 _
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022_2011_E5_B9_B4_E4_B8_80_c54_646168.htm 为帮助各位考友顺利通过一级建造师考试，百考试题特整理"2011年一级建造师工程经济预测试题"，希望对各位考友带来帮助！

一、单项选择题(共60题，每题1分。每题的备选项中，只有1个最符合题意)

1. 某企业向银行贷款100万元，期限为一年，名义贷款利率为12%，每季计息一次，则企业实际支付利息()万元。 A . 12 B . 48 C.12.49 D . 12.55

2. 某项目建设期为2年，建设期内每年年初分别贷款63(万元和900万元，年利率为10%。若在运营期前5年内于每年年末等额偿还贷款本利，则每年应偿还()万元。 A . 343.20 B . 395.70 C . 411.52 D . 452.68

3. 某贷款项目，银行贷款年利率为8%时，财务净现值勾33.82万元，银行贷款年利率为10%时，财务净现值为-16.64万元，当银行贷款年利率为()时，企业财务净现值恰好为零。 A . 8.06% B . 8.66% C . 9.34% D . 9.49%

4. 某项目现金流量如下表所示，基准收益率为12%，该项目财务净现值为()万元。 A . 27 . 85 B . 70 C . 43.20 D . 35 . 53

5. 某工业项目固定资产投资2 850万元，流动资金为150万元，其中资本金占项目总投资的50%，投产后。销售税金及附加为150万元，平均年利润总额为550万元，则该项目的平均资本金利润率为()。 A . 13.75% B . 13.25% C . 38.60% D . 27.50%

6. 在项目财务评价中，当借款偿还期()时，即认为方案具有清偿能力。 A . 小于基准投资回收期 B . 大于基准投资回收期 C . 小于贷款机构要求期限 D . 大于贷款机构要求期限

7. 利息备付率表示项目的利润偿付

利息的保证倍数，对于正常运营的企业，利息备付率应大于()。 A . 2.0 B . 1.5 C . 1.0 D . 0.58 . 下列关于基准收益率的表述，正确的是()。 A . 基准收益率是以动态的观点所确定的投资资金应当获得的平均赢利率水平 B . 基准收益率应等于单位资金成本与单位投资的机会成本之和 C . 基准收益率是以动态的观点所确定的、可接受的投资项目最低标准的收益水平 D . 评价风险小、赢利大的项目时，应适当提高基准收益率 9 . 内部收益率是考查投资项目赢利能力的主要指标。对于具有常规现金流量的投资项目，下列关于其内部收益率的表述，正确的是()。 A . 利用内插法求得的内部收益率近似解要大于该指标的精确解 B . 内部收益率受项目初始投资规模和项目计算期内各年净收益大小的影响 C . 内部收益率是使投资方案在计算期内各年净现金流量累计为零时的折现率 D . 内部收益率反映项目自身的赢利能力，它是项目初期投资的收益率 10 . 某企业从设备租赁公司租借一台设备，该设备的价格为98万元，租期为7年，每年年末支付租金，折现率为10%，附加率为4%。若按附加率法计算，则该企业每年应付的租金为()万元。 A . 17.92 B . 20.4 C . 21.84 D . 27.72

编辑推荐：#0000ff>2011年一级建造师建设工程经济模拟试题4套#0000ff>2011年一级建造师考试冲刺资料汇总 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com