

2011年一级建造师建设法规时间速记_一级建造师考试_PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022_2011_E5_B9_B4_E4_B8_80_c54_646256.htm 1.初始注册的有效期为#ff0000>3年，延续注册的有效期为#ff0000>3年，变更注册延续#ff0000>原有效期。P3 2.发明专利权的期限是#ff0000>20年，实用新型和外观设计专利的期限是#ff0000>10年，均自#ff0000>申请之日计数。P19 3.预告登记后，债权消灭或者自能够进行不动产登记之日起#ff0000>3个月内未申请登记的，预告登记失效。P24 4.建设单位应当自#ff0000>领取施工许可证之日起#ff0000>3个月内开工，因故不能按期开工的，应当向发证机关申请延期，延期以#ff0000>两次为限，每次不超过#ff0000>3个月。也就是说最多可在#ff0000>九个月内开工。既不开工又申请延期或者超过延期时限的，施工许可证#ff0000>自行废止。停工#ff0000>一个月内又复工建设单位要向发证机关#ff0000>报告。停工#ff0000>满一年的工程复工前，建设单位应当报发证机关#ff0000>核验施工许可证。按照规定批准开工报告的建筑工程，因故不能按期开工或者中止施工的，应及时向批准机关#ff0000>报告情况。因故不能按期开工#ff0000>超过六个月的，应当#ff0000>重新办理开工报告的批准手续。#ff0000>不可延期。P30 5.评标委员会提出书面评标报告后，招标人一般应当在#ff0000>15日内确定中标人，但最迟应当在投标有效期结束日#ff0000>30个工作日前确定。后30个工作日用来订立合同。 6.招标人何中标人应当自中标通知书发出之日起#ff0000>三十日内，按照#ff0000>招标文件和中标人是#ff0000>投标文件订立书面合同。在订立合同

后5个工作日内，应当向未中标的投保人退还投标保证金。P 7.招标人应当自确定中标人之日起15日内，向有关行政监督部门提交招标投标情况书面报告。（所谓确定中标人只是有了对象但不是一定签订了合同）8.自招标文件出售之日起至停止出售之日止，最少不得少于5个工作日。招标人对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改的，应当在招标文件要求提交投标文件截止时间至少15日前，以书面形式通知所有招标文件收受人。招标文件开始出售起至投保人提交投标文件截止之日止，最短不少于20日。P53-54 9.事故现场有关人员应当立即向本单位负责人报告。单位负责人接到报告后，应当于1小时内向事故发生地县级以上人民政府安全生产监督管理部门和有安全生产监督管理职责的有关部门报告。有关部门逐级上报事故情况每级上报的时间不得超过2个小时。事故情况报告后出现新的情况的，应当及时补报。自事故发生之日起30日内，事故造成的伤亡人数发生变化的，应当及时补报。道路交通事故、火灾事故自发生之日起7日内应当及时补报。P65-66 10.事故调查组应当自事故发生之日起60日内提交事故调查报告；特殊情况下。经批准可以适当延长。但延长的期限最长不得超过60日。重大事故、较大事故、一般事故，负责事故调查的人民政府应当自收到事故调查报告之日起15日内，做出批复；特别重大事故30日内批复，特殊情况可以适当延长，但延长时间最长不超过30日。P68 11.对有根据认为不符合保障安全生产的国家标准或者行业标准的设施、设备、器材予以

查封或者扣押，并应当在#ff0000>15日内依法做出处理决定。

P71 12.建设单位应当自开工报告批准之日起#ff0000>15日内，将保证安全施工的措施报送工程所在地的县级以上地方人民政府建设行政主管部门或者其他有关部门#ff0000>备案。在拆除工程开工#ff0000>15日前，有关资料也要#ff0000>备案。

P74 13.#ff0000>施工单位应当自施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施验收合格之日起#ff0000>30日内，向建设行政主管部门或者其他有关部门#ff0000>登记。

P79 14.安全生产许可证有效期为#ff0000>3年。期满前#ff0000>3个月向原安全生产许可证颁发管理机关办理延期手续。未发生死亡事故的，经同意可延期#ff0000>3年。未取得安全生产许可证的视为不具备开工条件。建筑施工企业变更名称、地址、法定代表人等，应当在变更后#ff0000>10内，到原发证机关办理#ff0000>变更手续。

P85 15.有效期。1) 基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的#ff0000>合理使用年限。（终身保修）2) 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙的防渗漏，为#ff0000>5年。3) 供热与供冷系统，为#ff0000>2个采暖期、供冷期。4) 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为#ff0000>2年。

P93 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com