

一级建造师挂靠合同细则_一级建造师考试_PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022__E4_B8_80_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c54_646285.htm

因发展需要，很多甲方需聘用一级注册建造师挂靠，经过双方的真诚协商，双方达成一级注册建造师挂靠的聘用条款，现简单的给大家做一下介绍。

一、聘用期：甲方聘用乙方的一级注册建造师挂靠的期限一般是两年或是三年。当然，也有很多的单位是一年的，但是一年来说，确实是朵缢一点。一级注册建造师们都希望挂靠一个长期稳定的单位。这样也方便。对甲方单位来说，也是可以接受的。

二、一级注册建造师挂靠签订合同时向甲方提供以下证件及文件（未注明复印件的为原件）：以下我说的是指的是初始注册。（变更注册需要准备的材料和初始注册的有些不一样）、

- 1.一级注册建造师执业资格证书
- 2.大学毕业证书
- 3.职称证书
- 4.个人简历
- 5.身份证（复印件）
- 6.乙方一寸彩色相片6张
- 7.原报考单位的解聘证明和职业道德证明
- 8.未注册证明（如果是异地注册，还需要办理一个未注册证明，不过有的省份还是不需要的，江苏是需要，其他的省份多数都需要，办理这个一级注册建造师的未注册证明，其实还是有点困难的，现在各个省的建设厅，开具这个一级注册建造师未注册证明相当麻烦）

三、聘用工资：一般情况是甲方应在收到乙方提供的关于一级注册建造师挂靠的所需资料（第二条中的证件及文件）后，应于当日一次性支付给一级注册建造师挂靠的3年的聘用工资，这样一级注册建造师们就不必为拿不到挂靠费用而发愁了，或许，有的单位觉得这样对甲方要求太严格了，一次性支付三年的挂靠

费用，对于单位来说确实却是一个不小的压力。从客观来说，一级注册建造师挂靠三年的费用也不算高，单位也实惠。一级注册建造师省心，用证书的甲方单位也省心，即便甲方公司有人员的变动也没有关系。四、甲方为乙方完成一级注册建造师挂靠的注册后，应于本年度建设部公示期最后期限之日起，15日内将第二条中的第1、2、3项的证件、甲方新领取的《一级注册建造师注册证书》和一级注册建造师执业印章交给乙方。以上物件是否归还，均以乙方开出的带有亲笔签名的收条为证。归还时间，以收条上的时间为准。五、聘用期间的一级注册建造师挂靠维护所需费用（包括注册费、协会会费、印章费、年检费、刊物费、继续教育学习费、注册地业务培训、以及继续教育的差旅费）均由聘用方负担，并由甲方请人代之完成。这里特别要强调一下关于一级注册建造师挂靠继续教育的问题，要是本人不能够去参加学习的一定要单位去学习，如果继续教育达不到的话，注册期满后是无法进行注册的，这个请一级注册建造师挂靠的朋友们多多留意。六、作为一级注册建造师挂靠的乙方只是将一级注册建造师资格注册在需要一级注册建造师挂靠的甲方，一级注册建造师本人不需要到甲方所在地工作，这一点需要在协议中提到，以免以后扯皮；在需要一级注册建造师挂靠的甲方办理资质年检及建设行政主管部门的检查时，作为提供一级注册建造师挂靠的乙方应配合甲方及时提供有关证件及文件。七、乙方一级注册建造师的执业印章、证书、文件及复印件除用于甲方公司企业资质申报及年检外不得用于其他用途，否则由此出现的任何责任均由甲方全部承担。这一点也需要在合同中注明。八、甲方应保证乙方延续注册的及时、

有效，并在《一级注册建造师执业资格证书》上登记聘用期间的执业情况，同时保证乙方在注册期内达到继续教育要求，相关费用由甲方支付。

九、解聘：签订合同当日，甲方应提前为一级注册建造师挂靠的乙方出具解聘证明、职业道德证明等有关变更注册证明，方便乙方今后办理变更注册的手续。

十、违约责任：关于违约责任一般的一级注册建造师挂靠和用证单位都遵循以下条款

1. 如因甲方原因，造成乙方在聘用期满后无法将一级注册建造师资格注销或变更注册到其他公司，甲方应向乙方支付违约金，违约金额按人民币100元/日计算，自本合同期满之第二日起算至实际协助乙方办理注销或变更注册之日止。
2. 如因甲方原因发生乙方的证件或执业印章丢失，甲方应负责为乙方挂失和补办，费用由甲方承担，并在丢失发生后5日内向乙方支付赔偿金。赔偿金额如下：
 - 1) 资格证书、注册证书、执业印章丢失，甲方赔付乙方人民币10,000元（大写）：壹万元整；
 - 2) 由于大学毕业证书无法补办，如因甲方过失而丢失或损毁，甲方赔付乙方人民币30,000元（大写）：叁万元整；
 - 3) 如因甲方原因造成乙方的一级注册建造师资格被吊销，甲方应赔付乙方人民币300,000元（大写）：叁拾万元整。
 - 4) 如发生上述第3)项情况，乙方有权单方解除合同。乙方单方解除合同的，应当书面通知甲方，甲方应在接到书面通知之日起5日内支付赔偿金。
3. 乙方应在本合同期满后才可以在注销或变更注册，如果非因甲方原因乙方要求提前中止合同，则乙方应退还甲方未到期聘用工资，不足一个月按一个月算，且赔付甲方违约金人民币10,000元（大写）：壹万元整。
4. 如因甲方的原因导致本合同不能继续履行，乙方无需返还甲方所付聘用工资

。十一、续聘：本合同期满，如果甲方有意签订续聘合同，应当在合同到期前3个月通知一级注册建造师乙方，具体条件由双方另行商议。十二、本合同一式两份。双方各执壹份，具同等效力。十三、本合同所指金额均为税后金额，如本合同发生缴税情况，均由甲方承担。编辑推荐：#0000ff>一级建造师挂靠必知：挂靠注意事项揭秘 #0000ff>一级建造师的就业前景如何? 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com