

2010年造价师法规辅导：单价所包含内容造价工程师考试
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022_2010_E5_B9_B4_E9_80_A0_c56_646439.htm

单价包括的内容有直接费、间接费、利润、风险费、税金等。这些项目对于国内工程和国际工程内涵是不一样的，现以国内工程为例简述如下：

一、直接费
1、人工费 根据www.Examda.CoM考试就到百考试题公司的人工定额即可求出完成此项工程的工时数，乘以工时单价即可得人工费总计。人工也可以分为普工、技工和工长三项，详细计算。
2、材料费 根据技术规范和施工要求，可以分为确定所需材料品种及材料消耗定额，再根据每一种材料的单价即可求出每种材料的总价及全部材料的总价。
3、永久设备费 根据招标文件中对有关永久设备的套数，规格等要求，同时要计入运输、安装、调试以及备件等费用。
4、施工机械费 列出所需的各种施工机械并参照本公司的施工机械使用定额，即可求出总的机械台时数，再分别乘以机械台时单价，可得到每种机械总价和全部施工机械的总价。
5、其他直接费 指不包含的定额中，又属于施工生产直接发生的费用。包含冬、雨季施工增加费，材料二次搬运费，特殊地区施工增加费，机械进退场费，现场管理费和临时设施费。

二、间接费
1、上级企业管理费. 来源：www.100test.com
2、流动资金占用利息.
3、职工养老保险.
4、利润、风险基金、各项税金等。
www.Examda.CoM考试就到百考试题详细的计算一个工程全部间接费项目的总和，将之与所有单项工程的直接费的总和相比，得出间接费比例系数。如果是一个有经验的的公司，可以根据公司过去在某地区工作的经验，直接确定

一个间接费比率系数。这样在每一个项目的单价分析中，就可以直接用该系数乘以直接费求出单位费。其中利润及风险费的系数确定是一个很复杂的问题。它需要根据公司目前的经营状况，市场情况来综合确定，国内工程一般按直接费的3%-10%来考虑。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com