

工程造价从业人员全面提高综合素质浅析造价工程师考试  
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/646/2021\\_2022\\_\\_E5\\_B7\\_A5\\_E7\\_A8\\_8B\\_E9\\_80\\_A0\\_E4\\_c56\\_646560.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022__E5_B7_A5_E7_A8_8B_E9_80_A0_E4_c56_646560.htm)

随着我国加入WTO和社会主义市场经济的进一步发展，工程造价领域面临着许多挑战，竞争日趋激烈，国际工程咨询公司开始进入国内市场。在这种新形势下，重视工程造价从业人才的培养，全面提高工程造价从业人员的综合素质，加强工程造价管理队伍建设，是当前十分重要的一项工作。

一、我国工程造价管理队伍的现状及存在的问题  
本文来源:百考试题网1、知识结构单一。目前，我国已拥有号称“百万大军”的工程造价管理队伍，这些从业人员广泛分布在建设、施工、设计、监理、中介及工程造价管理机构。由于我国长期的计划经济体制原因，造价管理只注重后期控制，而工程造价管理涉及到项目全过程甚至全寿命周期。现阶段，工程造价从业人员大部分只对套用定额进行预算的编制、审核较为熟悉，而对诸如项目的经济评价、优化设计及施工方案、全寿命周期造价管理及索赔、风险管理、投标策略、房地产评估、工程量清单计价等方面知之甚少，不能适应市场经济进一步发展的要求。

来源：考试大的美女编辑们2、专业水平有限，执业质量不高。目前从业人员的专业水平，总体上较以前有所提高，但仍不适应形势发展的需要，工程计价行为中漏算、错算、缺项、工程计量不准、不会做补充预算定额等现象大量存在。3、缺乏应有的职业道德。有些中介单位的从业人员在竞争中受局部利益的驱动，片面迎合委托方的意愿，高估冒算、或任意压级压价、甚至用不正当的手段谋求利益，损坏国家和

市场主体各方利益，造成了极坏的社会影响。二、全面提高从业人员综合素质的必要性

- 1、有利于深化工程造价管理体制的改革，推行工程量清单计价模式。工程造价管理体制改革的目的是要逐步建立在政府宏观调控下由市场形成价格的造价管理新体制。这就意味着要改变过去计划经济体制下的“定额”计价模式，形成一种由企业自主报价的工程量清单计价方式。广大从业人员要适应这种新的工作方式，就必须全面提高自身综合素质。
- 2、有利于维护国家和市场各方主体利益，提高固定资产投资效益。维护国家和市场各方主体利益，不仅需要依靠政府行使其管理和监督职能，更需要广大从业人员运用各自的技能在建设项目全寿命周期造价管理方面，为维护社会公众利益，提出最优资源方案，合理配置资金使用，这对于避免和减少不必要的经济纠纷和损失有重要的意义和作用。
- 3、有利于我国基本建设参与国际交流与合作。随着我国入世和建筑业的市场化、国际化，工程造价事业所面临的竞争越来越激烈，工程造价从业人员更应提高自身综合素质，尽快掌握国际经济活动规则，按国际惯例开展工作。

三、全面提高从业人员综合素质的措施

本文来源:百考试题网

- 1、加强教育培训，提高职业道德修养。广大从业人员肩负着建设资金的合理使用，维护市场各方主体合法权益的重要职责，他们工作的优劣，直接关系到建筑市场的秩序和工程造价事业改革的前景。因此，政府及行业协会应加大培训及监管力度，将“道德修养”列入考核发证和年检的一项指标，使他们成为廉洁、正派、公正、敬业、务实、进取的新时代造价事业的主人。
- 2、拓宽知识范围、掌握多种职业技能。工程造价管理是对项目全寿命各个阶段

的计价与控制，涉及到建设项目可行性研究、设计、施工招标投标、合同签订、索赔处理、竣工决算鉴定、工程修缮计价等方面，加之市场经济的激烈竞争，工程造价业务领域不断拓宽，从单纯的建筑行业的工程计价扩展到资产估价、司法仲裁与鉴定、银行抵押贷款、保险公司担保等多种业务形式，不仅需要从业人员通晓工程技术、工程经济与管理知识，还要掌握金融、法律、房地产、计算机信息等相关专业知 识，具有经济分析、预测未来、项目管理的能力。www.

Examda.CoM考试就到百考试题3、加强工程造价管理学科建设。政府主管部门及行业协会应强化对培训院校 的资格认定和动态管理，规范学科的设置，只有合格的师资，才能培养出高素质的造价专业精英人才，从源头上保证造价从业人员的综合素质。4、加强法制学习，提高法律意识。随着我国市场经济的不断健全，各项法律制度不断完善，国家相继出台了《建筑法》、《招标投标法》、《合同法》、《价格法》等法规，建设市场正沿着健康有序的方向发展，同时，世贸组织是建立在法制基础上的国际经济体系，要求从事造价管理的专业人员具备过硬的法律知识，依法管理、依法执业，才能融入全球经济一体化的大潮中去。综上所述，工程造价从业人员必须抓住机遇，更新观念、锐意进取，与时俱进，不断提高自身综合素质，才能在市场竞争的风浪中立于不败之地。相关推荐：工程方案设计阶段的造价控制分析

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)