

IT技术在工程造价全过程中的应用造价工程师考试 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022_IT_E6_8A_80_E6_9C_AF_E5_9C_c56_646641.htm

造价行业的IT技术应用及发展方向，必然要受到计算机技术、信息技术的发展和造价行业本身发展的相互影响。虽然随着计算机技术的高速发展，会带来新的高效工作方式。可是，造价行业本身的特性规律和发展的需求，却决定了如何使用各种新的技术来满足行业的变革（或者说是适合的技术）。本文主要从我国造价行业的IT应用现状出发，通过分析当前造价行业的现状和将来的改革方向所引起的需求变化，并根据需求的变化，从IT应用的角度阐述现在到将来不同时期的IT应用范围及发展方向。

一、我国造价行业的IT发展历程及现状来源：考试大的美女编辑们我国长久以来一直是使用定额报价方式，在计算造价的过程中，存在大量的计算和分析工作（例如：工程量计算和材料分析等），为了提高工作效率，计算机辅助造价计算的相关工具早在286时代就在中国诞生了。但当时的应用范围很小，程序功能也十分简单，起到的作用也就是简单的运算和表格打印，而且大多是非商业性质的。进入90年代以后，随着我国工程造价行业的不断发展，以及计算机应用技术和信息技术的飞速发展，以计算工程造价为核心目的的软件也飞速发展起来，软件的计算机技术含量不断提高，语言从最早的FOXPRO，到现在的DELPHI,C BUILDER等，软件结构也从单机版，逐步过渡到局域网网络版（C/S结构；客户端/服务器结构），近年更向INTERNET网络应用逐步发展（B/S结构；浏览器/服务器结构）。计算机辅助造价计算软件主要

分为以下两个部分：1、计算机辅助工程量计算软件，（例如混凝土量，钢筋用量，建筑面积，物体体积等等）2、计算机辅助造价计算软件（计算造价，分析工料，调整报价，打印报表等等）综上所述，可以看出，虽然从计算机技术的角度来讲，造价应用软件的发展比较快，应用技术也比较先进，但是从造价专业应用深度来讲，IT应用的进展却并不大，大多数软件的应用都仅仅停留在招投标报价这个阶段。接下来，我们分析一下我国造价行业的现状、发展方向和热点，并提出面向现状的IT应用。

二、现阶段中国造价行业状况综述：

来源：www.100test.com我国一直以来都是使用定额报价体系，造价行业的整体思路来源于计划经济的思路，定额上提供统一消耗量标准和价格，供用户在计算造价时使用，但是随着社会不断发展，定额的指令性的计划经济特点限制了定额应用的灵活性。随着我国于2001年底加入了WTO,作为加入WTO的基本承诺，我国的原有经济体制，将面临着与国际接轨的问题，我们的造价行业也面临越来越多的变化，我国造价改革进程也开始加速，我们整个行业都需要去适应新的造价方式，新的招投标方式。从2000年开始，我国各地改革试点陆续启动：根据各自的改革深度和广度，以下几个地区的模式都具有一定的代表性，上海的新定额充分体现了量价分离的特点，定额中只有含量不含价格，价格由市场决定；顺德、广东的改革则采用了工程量清单模式，既体现了量价分离、又把传统定额与清单报价有机的结合了起来。而国家最新发布的全统装饰工程量清单2001（暂行）也从工程量清单的角度体现了改革的思路。经过对全国各地的行业情况分析，笔者认为，目前我国正处于：多种造价方式共存的造

价改革的过渡阶段。1、改革过渡期包括的常见造价方式：

(1) 传统定额计价方式(统一采用定额管理部门统一发布的消耗量标准和材料价格) (2) 以传统定额为基础的子目综合单价 (3) 国内工程量清单现行办法来源：考试大的美女编辑们 (4) FIDIC条款报价 而且由于工程项目所处的不同阶段、项目投资方的多样化、以及市场竞争环境的不一致性，常常在一个地区会同时存在以上几种不同的方式。目前，我国造价改革的特点和热点，就是工程量清单的推广问题。因为，加入WTO以后，我们将很快处于开放的国际市场竞争环境之中；同时，按照加入WTO的规定，我国传统造价方式与国际通行的工程量清单报价方式接轨工作也势在必行。各地的改革动态表明，工程量清单无疑会成为下一个改革阶段的主导内容。目前，我国广东已经实行了工程量清单方式的改革，其他省份也都开始了准备工作。而且，国家也开始了全国统一工程量清单的编制工作，并且要做到，计算规则、计量单位、项目划分、清单编码的全国统一。不久的将来，我们将面临一个环境统一得造价市场。同时，还是以广东为例，广东省目前允许两种报价方式，按照清单方式报价，或者是按照定额方式报价。但是不管哪种报价方式，价格全面放开。报价时定额价格只作为参考，企业可以根据市场价格自主定价，在业主的允许下，企业也可以根据自己的“企业定额”也就是实际成本来进行投标报价。这种方式从报价基础上讲，已经充分体现了“企业自主报价、市场形成价格、政府宏观调控”的市场经济特点。随着我国工程造价改革的进一步深入，以及加入WTO这个大环境，与国际接轨的紧迫性越来越急。以上的行业环境变化，也对造价行业IT技术应用

提出了相应的近期要求：这样的行业变化对造价行业的IT应用软件提出了短期发展要求：来源：www.100test.com从将要发生的造价改革来说，作为工程量计算和造价计算软件，必须同时面对以上几种报价方式所带来的问题，要能面对即将到来的工程量清单报价方式的改革，并且能为不远的将来，与国际工程量清单报价法接轨提供有力的支持。例如：算量软件能按照不同的计算规则计算工程量，能否实现3D和工程图纸扫描识别等等工作，而造价计算软件实现量价分离的工程量清单报价方式、提供能与传统定额结合的清单组价方式、提供全面灵活的调价方式、货币转换、英文标书打印等等。这样的软件才能在将来的一段时间内为用户提供有前瞻性的支持。通过软件的应用来辅助用户适应变革，帮助用户逐步建立在工程量清单模式下的工作优势和竞争力。但是，上述短期要求，更多的是从计算机技术角度提出的。从IT技术在造价行业的专业应用角度讲，提供符合国内现有清单报价方式的软件功能，并给予适当的功能展望，只是万里长征走的第一步而已。这时的造价计算软件与以前的软件没有区别，充其量不过是个解决招投标过程中报价工作的智能工具软件，一个比计算器运算方便的计算工具。面向将来的IT应用，应该面向行业发展的本质需求提供更加深入的功能和解决方案。

三、造价改革的本质影响和IT技术应用面向将来的发展方向

全过程工程造价管理

1、造价改革的本质意义：我国造价改革的目的是为了形成“企业自主报价、市场形成价格、政府宏观调控”的行业环境。其实，本质意义就是通过实行工程量清单这种具有开放性和竞争性的市场经济报价基础形式，以及在招投标办法中不断推行的合理低价中标的原则

，促使各方加强对工程造价全过程的控制和管理，先提升个体竞争力，从而不断带动提升整个行业的竞争力。总而言之就是让整个行业适应市场经济下的竞争并不断发展。随着我国改革开放的不断深入进行，市场竞争机制也不断完善。以及建筑领域企业的股份制改造、造价行业正在进行的行业改革，WTO的加入，提升行业内部所有部门、企业的竞争力就成为当务之急的需求了，这些因素都将促进IT技术在行业内部的应用并将逐步深入，而且要贯穿于造价管理的全过程。

百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com)2、面向将来，造价改革对环境长期影响和IT应用的方向全过程工程造价管理

全过程造价管理的含义：在造价工作的全过程中对建筑工程造价信息进行收集，和有目的的分析整理，并将分析得出的数据用于形成使用者自己的“企业定额”或者叫企业的真实成本，并在后续的商业活动中（报价、成本管理、造价控制等多方面）发挥参考作用。

百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com)这里我们首先对“全过程造价”和“建筑工程造价信息”做一个简单的解释：（1）全过程造价的含义：从理论角度上来说：一个工程项目的全过程造价应该由以下接各阶段构成

1、100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com