

云南工程造价管理凸显五大特点造价工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022__E4_BA_91_E5_8D_97_E5_B7_A5_E7_c56_646685.htm 云南省建设工程造价管理体系按照“搭建平台、构筑体系、规范市场、优化标准、放开价格、鼓励竞争、突出服务、加强监管”的规划思路，借鉴了国内外先进的管理经验和成果，逐步建成了法制、技术、规则、人才和信息等5个管理平台，在深化工程造价管理方面形成了自己鲜明的特点。采集者退散云南省的经验是：市场经济是法制的经济，“没有规矩，不成方圆”。规范建筑市场秩序是重头戏之一，就是要建立一系列符合市场需求的计价规则、管理制度、技术标准以及行为准则，形成完善的管理体系。法制先行，行而不乱早在2002年9月云南省就率先颁布实施了《云南省建设工程造价管理条例》。这是我国第一部工程造价管理的地方性法规，不仅为造价管理提供了法律保障，更是云南省工程造价管理走向依法行政，实现法制化的一次重大创新。来源：考试大的美女编辑们优化技术标准，建立新型标准定额管理模式 工程定额是造价管理的技术标准。可以这么说，只要是按定额规定的操作工序去施工，就不存在“偷工”的问题；只要按定额规定的实物消耗量下料，就不存在“减料”的问题。如果说执行施工技术标准规范是“保质”，那么满足定额消耗数量标准就是“保量”。按照国家标准《建设工程工程量清单计价规范》，云南省2003年修编完成的建筑、装饰、安装、市政、房屋修缮、园林绿化等6部工程消耗量定额，全面贯彻了“有效控制消耗量，彻底放开价格，正确引导企业报价，市场有序竞争形成

价格”的改革要求，对定额进行了合理定位，实现了消耗量与价格的分离，工程实体消耗与技术措施的分离，企业管理费用与利润规费的分离。新版定额中38000多个施工项目的人工、材料、机械的消耗数量标准是对工程建设标准规范的具体量化，即是工程计价的依据，又能发挥检验工程质量和指导评标活动的作用。完善计价规则，实现国际惯例接轨

来源:百考试题网云南省在制定技术标准的同时，将《云南省建设工程造价计价规则》、《云南省建设工程措施项目计价办法》、《云南省施工机械台班费用计价办法》、《云南省建设工程工程量清单细目指南》等一系列工程造价计价的基本规则，与工程量清单计价模式主动进行了衔接，确保了“定额计价”与“工程量清单计价”两种计价模式在改革转轨时期的平稳过渡，从规范建筑市场的角度出发，提出了清单细目编制方法，达到了工程计价的“六统一”，即统一项目编码、统一项目名称、统一计价规则、统一计量单位、统一编制深度、统一填报格式。在规范建筑市场管理，推动招标投标工作等方面，做到了有章可循。加强造价管理，实施人才为本的战略来源：考试大经过10多年不懈的努力，目前，云南省已经组建了2万余人的造价专业技术队伍，并在建筑、化工、公路、电力、人防、冶金、煤炭、邮电、航运、水利、铁路等11个行业统一了造价从业人员资格标准，编制了专业教材进行系统培训，人员技术素质不断提高。同时，积极推行工程造价咨询制度，建立了广泛的社会中介咨询服务网络，通过提升科技含量、增强核心竞争力，促进了整个行业的综合发展。同时，严格市场准入，坚决注销了信誉较差、业绩不好的39家咨询单位的资质，从而净化了队伍，增强了后

劲。抓住队伍建设这个关键，为行业发展奠定了坚实的基础。推进信息化建设，实现造价动态管理 一是配套发行了电子版工程定额及计价软件，成立了“工程造价电算化培训中心”，在行业内全面普及电算化技能；二是实现单位资质和从业人员资格的微机联网管理，提高了申报、注册、变更、审批工作的互动效率；三是整理汇编完成了292类近35000种材料、机械的信息资料，区分工程结构类型建立了相应的造价指数（指标）模型；四是整合云南省各地、州、市的造价资料资源，建成了立足服务的云南省工程造价信息网，网员已经达到3000余家，为科技兴业注入了强劲的发展动力。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com