

公路工程造价的动态因素及其控制方法造价工程师考试 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022__E5_85_AC_E8_B7_AF_E5_B7_A5_E7_c56_646702.htm

1 影响公路工程造价的动态因素 影响公路工程造价的动态因素，就是指建设项目决策、设计、施工、直至竣工验收全过程影响工程造价增减的可变因素。由于公路工程建设的特点，影响工程造价的动态因素很多，概括起来，有以下几点：

1.1 工程设计的变化 任何一个建设项目，都是从确定设计任务书、进行初步设计、技术设计、施工图设计、施工、以至竣工验收的具体操作中，从认识到实践，再由粗到细、由浅至深逐步深化的过程。由于种种影响工程设计的客观条件的变化和主观因素的，因而，在公路工程建设过程中，工程设计的变更是客观存在的，这主要是由于工程设计的水平和某些不可预见等因素所导致的，如设计线位的变化、设计线位的变更、桥涵位置与实际不符的变更、软土地基处理的变更等等。这些动态因素均能直接造成工程造价的增减，其数值是不可忽视的。如2000年度我局因工程变更设计及不可预见费，多达5600万元，占同期工程预算的28%。

1.2 施工材料和设备价格和变化 设备材料费，是工程造价的主要组成部分。因此，施工材料及设备价格的涨落，是影响工程造价增减的重要动态因素。仅就施工材料而言，由于出厂价格的变化、材料来源地的变化、运输单价及装卸费用的变化，都将直接影响材料预结算价格的变化，从而直接影响工程造价的增减。如用于106国道的主要施工材料 - 沥青，其实际价格超出预算价格多达308元/吨。

1.3 地质条件的变化来源：

考试大在施工过程中，常常由于地质条件的变化，如地下、水下条件的变化，而引起某些工程量的增减，从而导致工程造价的增减。以某一桥涵基础工程为例，其动态因素就有二处：其一是因该工程地质变化的多样性，从而导致工程造价的变化；其二是由于该施工地区的地下水极为丰富，设计给出的桥涵基础抽水台班与实际相差甚远，故导致工程造价的增加。

1.4 定额费用标准的变化 定额费用标准，是计算工程造价的依据，因此，概预算定额水平、间接费用、计划利润率、以及税率等费用标准的变化，也是影响工程造价的重要动态因素。

1.5 人工工资费用的变化 人工工资费用占工程造价的比重并不太大，但也是一个不可忽视的动态因素。近年来，由于工资的调整，其人员工资日单价已由10余元，上调为近30元。

1.6 不可预测因素的影响 本文来源:百考试题网这里主要是指自然灾害所造成的影响，如水毁造成的损失等。如1998年106国道超洪桥工程，其水毁费用多达2800万元，因此，不可预见的自然灾害也是影响工程造价的动态因素之一。

1.7 认识与实践的变化 公路工程建设的全过程，实际上既是工程造价增减的过程，也是工程造价逐步接近实际的过程。在此过程中，由于认识与实践的不断深化，故而建设项目的初步设计，将对设计任务投资估算进行修正；施工图预算，将对设计概算进行修正；工程结算价款，将对工程承包合同的修正。经过这几次修正，致使工程造价趋向合理。

2

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com