

2011年一级建筑师考试全真模拟试题（九）PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022_2011_E5_B9_B4_E4_B8_80_c57_646584.htm

1.在没有特殊情况下，建设单位应当在领取施工许可证之日起（ ）内开工。 A.15日 B.1个月 C.3个月 D.6个月
2.公民甲与房地产开发商乙签订一份商品房买卖合同，乙提出，为少哪契税建议将部分房款算做装修费用，甲未表示反对。后发生纠纷，甲以所付装修费远远高于装修标准为由，请求法院对装修费用予以变更。该装修费用条款应认定为（ ） A.是双方当事人真实意思表示，有效 B.显失公平，可变更
来源：考试大 C.以合法形式掩盖非法目的，无效 D.违反法律禁止性规定，无效
3.工程建设法律关系中，建设工程合同的主体一般只能是（ ） A.公民 B.法人 C.个体工商户 D.其他社会组织
4.建设工程纠纷当事人首先考虑的解决方式是（ ） A.和解 B.调解 C.仲裁 D.诉讼
5.工程建设标准按照属性可以划分为（ ） A.设计标、施工及验收标准、建设定额 B.强制性标准、推荐性标准
C.技术标准、管理标准和工作标准 D.国家标准、行业标准、地方标准、企业标准 相关推荐

：#0000ff>2011年一级建筑师《物理与设备》考前冲刺单选题汇总 历年真题：#0000ff>一级建筑师考试历年方案作图考试题目总结与分析 考试动态：#0000ff>2011年全国一二级注册建筑师考试准考证打印时间汇总 更多试题：#0000ff>注册建筑师在线考试中心! 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com