

2011年二级注册建筑师建筑设计辅导建设工程设计合同 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022_2011_E5_B9_B4_E4_BA_8C_c57_646787.htm 2000年版本的建设工程设计合同包含如下条款：第一条：合同依据 第二条：设计项目内容 第三条：发包人应向设计人提交的有关资料及文件 第四条：设计人应向发包人交付的设计资料及文件 第五条：设计费 第六条：双方责任 第七条：违约责任 第八条：其他 关于第一条合同的依据，文本中列出了三条：1.1合同法、建筑法、建设工程勘察设计市场管理规定。1.2国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。1.3建设工程批准文件。关于设计收费，在文本中特意注明第一次要付20%的定金。关于第六条双方责任：发包人责任：按时提供资料，不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。发包方作出重大修改，造成设计人设计需要返工时需另订补充协议。发包方要求提前交付设计文件时，应支付赶工费。设计人责任：按合同规定提交合格的资料。关于第七条违约责任：合同履行期间，发包人要求终止或解除合同的不退还定金，已开始设计工作，但完成工作量不足一半的，按该阶段设计费的一半支付，超过一半的支付全部设计费。逾期不付费的应支付违约金。设计人应负责对设计文件中的错误和遗漏做出补充及修改。因设计方错误造成工程质量事故损失的，设计人负责采取补救措施外，还应免收直接受损部分的设计费，损失严重的，设计人应向发包人支付赔偿金，赔偿金占实际损失的比例由双方在合同中事先约定。设计人延误交图时间，每延一天应减收设计费的千分之二。合同生效后，设计人要求终止合同的，设计

人应双倍返还定金。在其他条款中，特意指出设计人不得制定生产厂家和供应商，双方发生争议时如何解决应在合同中明确。相关推荐：[#0000ff>2011年二级注册建筑师建筑设计辅导设计文件编制的有关规定](#) [#0000ff>2011年二级注册建筑师建筑设计辅导设计工作程序](#) 更多推荐：[#0000ff>2011年注册建筑师考试成绩查询时间](#) 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com