

房屋建筑施工中给排水问题探讨 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022__E6_88_BF_E5_B1_8B_E5_BB_BA_E7_c57_646878.htm 现今我国综合国力的

不断强盛，经济建设的不断发展，曾经不起眼的建筑给排水专业逐渐引起人们重视，成为给排水中不可缺少而又独具特色的组成部分。但是随着给排水工程的增多，建筑给排水施工中也出现了一些需要注意的问题，针对当前这些问题，认真分析，从而提出几点可行性解决方案。 一、当前建筑行业给排水施工中存在的问题（1）给排水施工中的安全管理意识疏漏。在近些年来，政府关注外在的工程比较多，对于像给排水这类埋在地下的工程，往往不是很在乎，所以对造成施工问题也是频繁出现，政府工作人员执法上是得过且过，并没有实质上的指导，教育，处罚。各施工单位开挖管沟断路时，并没有得到监督检查各施工单位安全管理机构的批准，或者是并不提前上报总承包单位，所以承包单位不能根据施工道路来布置给排水的施工条件，在同条道路上有效的安排时间同时进行施工挖管沟，因此导致不能限期完成施工。

（2）建筑给排水施工的人员素质问题。管道安装施工跟其它建筑施工有着很多的相似和着内在的规律性，这也要求施工人员有着一颗严谨做事的心，对工程需严格按科学的程序进行，禁止随意性和盲目性，如施工人员在管道的安装时，管道的大小，顺序前后放的位置都是不能颠倒的，因为在管道的设计之初就是严格按照无缝精密的科学原理来设计的。如水管相连接的阀门之间存在渗水现象，管线设施安装尺寸不够细致造成的噪音过大等。 二、建筑给排水系统的设计 给水

系统，给水系统没有同定的形式，设计时根据用户的要求，结合外部给水情况确定供水方式。对多层房屋、别墅和高层房屋低区尽量利用外部给水管网的压力直接供水。对高层房屋，当外部管网水压不能满足整个建筑物上部用水要求时，在建筑物的底层设调节水箱和变频供水设备加压供水。

热水系统设计。房屋内生活用热水多采用电淋浴热水器、太阳能热水器及锅炉集中供热等方式供给。电加热系统和太阳能热水器供应系统在房屋设计中较多采用，设计时仅在给水管上预留安装热水供应设施的接口或每户设一独立的热水管道系统由住户自行解决热源。根据建筑物的高度，热水系统必须要实行与给水系统相一致的竖向分区，并由相应的给水系统供水才能保证各用水点的冷热水压力均衡，取得良好的效果，各分区冷水和热水系统不能共用减压阀，须分别减压后供给。为保证住宅每个用户开龙头就有热水，设计采用全循环系统，将配水干管立管和分支管上部都设有相应的回水管道。

排水系统。房屋建筑室内排水系统是采用污水、废水分流还是采用污水、废水合流，应根据所在城市室外排水制度、市政主管部门的要求及是否有利于综合利用与处理要求来确定。当生活污水需经粪池处理时，其粪便污水宜与生活废水分流。当有污水处理厂时。生活废水与粪便污水宜合流排出。生活污水在排入城市污水管网前按地方主管部门的要求均需设化粪池简单处理。有城市污水处理厂还要设化粪池的目的是由于城市的快速发展，污水处理厂的建设不能适应城市建设的要求，污水处理构筑物处于超负荷的运转，为减轻污水处理厂的负担而设置化粪池。污、废水分流制的缺点是增加了室内的排水立管及室外检查井的数量。对于多层房屋，目

前设计多采用底层污水单独出户，以避免因排水管堵塞造成的一层泛水的难堪局面，减少邻里的矛盾。

三、建筑给排水施工过程中存在的问题采取的方案

（1）提高政府建设主管部门的监督。给排水施工监督是一项集法律、行政、技术和经济于一体的综合性工程，政府必须实施行政和技术的监督执法。但在现阶段我国政府明显做得不足，因此，为保证政府监督的有效性和权威性，监督机构应不断提高监督队伍的素质和监督工作水平。并建立集体监督机制，保证执法监督的公正性和准确性，深化给排水施工的监督机构改革，提高给排水工程的监督力度。不断完善给排水施工的监督手段，增加检测设备，改变传统的检查方法，加大科技含量，提高给排水施工的监督水平。

（2）加强给排水施工监理的工作。在建筑给排水施工过程中。监理工程师要进行实施、实效监控。首先图纸是给排水工程施工最终成型的依据，给排水施工工程在开工前项目监理机构要组织监理人员熟悉工程图纸与项目有关的规范标准、工艺技术条件，充分领会设计意图。同时，要组织施工单位专业技术人员对图纸进行绘审，检查施工图纸中的“漏、错、缺”，最大限度的在施工之前把问题解决，减少因图纸问题影响对工程的质量，管道的铺设。其次监理要督促承包企业坚持按照流程施工，施工前的操作技术实行交底机制，向所有施工人员明确给排水施工的质量要求和工程进度要求，并且要求全体施工人员自觉维护工程质量，提高给排水施工水平。最后，监理要做好给排水建筑工程竣工资料，因为在建筑施工活动中竣工资料的形成必定是真实反映工程实体和质量的工程竣工文件。

（3）加强给排水工程的质量管理。施工单位必须严格接受质量监督

机构对其资质和质量保证体系的监督检查，依据有关的工程建设的法律、法规、规章、技术标准和规范的规定，并且明确从事各项质量管理活动人员的职责和权限，并对工程项目所需的资源和人员资格做出规定，以此对施工的工程质量负责。隐蔽管道和给水、消防系统的水压试验结果必须符合设计要求和施工规范，工程管理人员要办理验收手续，符合国家标准，才接收，真正做到为质量负责的目的。

四、结语

建筑给排水工程与人类日常生活密切相连，建筑给排水施工中的安全和质量问题，不仅关系到人们的生活和工作，还直接影响到水资源的合理利用。因此需要加强施工过程的安全和质量管理。

相关推荐：[房屋建筑给排水工程施工质量控制](#) 更多推荐：[2011年注册建筑师考试成绩查询时间汇总](#) [2011年注册建筑师考后真题及答案交流专区](#) 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com