

2010年监理工程师考试：三控考试要点50监理工程师考试

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022_2010_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_646532.htm

工程施工质量验收 本章的命题

规律主要体现在：1．就本章而言，命题点主要集中在建设工程施工质量验收的主要内容、程序和组织的內容之中。百

考试题论坛 2．以具体工程来判断属于建筑工程施工质量验

收划分的哪一层次是命题的一种形式。 3．检验批、分项工

程、分部工程、单位工程质量验收应符合的规定及其验收记

录的内容是今年必考的内容之一。 4．工程施工质量不符合

要求时的处理程序是命题的一个重点內容。 5．检验批、分

项工程、分部工程、单位工程的验收程序和组织的內容是今

年必考的内容。本文来源:百考试题网 工程施工质量验收的有

关术语 1．验收 建筑工程在施工单位自行质量检查评定的基

础上，参与建设活动的有关单位共同对检验批、分项、分部

、单位工程的质量进行抽样复验，根据相关标准以书面形式

对工程质量达到合格与否做出确认。 2．检验批 按同一的生

产条件或按规定的方式汇总起来供检验用的，由一定数量样

本组成的检验体。检验批是施工质量验收的最小单位，是分

项工程乃至整个建筑工程质量验收的基础。 3．主控项目 建

筑工程中对安全、卫生、环境保护和公众利益起决定性作用

的检验项目。百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com) 4

．一般项目 除主控项目以外的项目都是一般项目。 5．观感

质量 通过观察和必要的量测所反映的工程外在质量。本文来

源:百考试题网 6．返修 对工程不符合标准规定的部位采取整

修等措施。 7．返工 对不合格的工程部位采取的重新制作、

重新施工等措施。工程施工质量验收的基本规定 1．验收规定 施工现场质量管理应有相应的施工技术标准，健全的质量管理体系、施工质量检验制度和综合施工质量水平评价考核制度，并做好施工现场质量管理检查记录。施工现场质量管理检查记录应由施工单位填写，总监理工程师（建设单位项目负责人）进行检查，并做出检查结论。本文来源:百考试网 2．验收要求（1）建筑工程施工质量应符合建筑工程施工质量验收统一标准和相关专业验收规范的规定。（2）建筑工程施工应符合工程勘察、设计文件的要求。（3）参加工程施工质量验收的各方人员应具备规定的资格。（4）工程质量的验收应在施工单位自行检查评定的基础上进行。来源：考试大的美女编辑们（5）隐蔽工程在隐蔽前应由施工单位通知有关方进行验收，并应形成验收文件。（6）涉及结构安全的试块、试件以及有关材料，应按规定进行见证取样检测。（7）检验批的质量应按主控项目和一般项目验收。来源：考试大（8）对涉及结构安全和使用功能的分部工程应进行抽样检测。（9）承担见证取样检测及有关结构安全检测的单位应具有相应资质。来源：www.100test.com（10）工程的观感质量应由验收人员通过现场检查，并应共同确认。2010年注册监理工程师全部新课上线，欢迎大家来百考试网网校试听2010新版课程 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com