

2010年监理工程师考试合同管理历年考题分析(2)监理工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/646/2021\\_2022\\_2010\\_E5\\_B9\\_B4\\_E7\\_9B\\_91\\_c59\\_646541.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022_2010_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_646541.htm)

历年考题分析1.合同的成立必须经过( )。A.要约邀请B.要约C.承诺D.鉴证E.公证[答案]BC[解题要点]订立合同一定要经过“要约”和“承诺”两个阶段，但不一定要经过要约邀请。2.《合同法》规定，承诺撤回的条件是，撤回承诺的通知应当在( )到达要约人。A.要约到达受要约人之前B.受要约人发出承诺通知前C.承诺通知到达要约人之前D.受要约人发出承诺通知后[答案]C[解题要点]见教材。承诺撤回的两个条件是：承诺通知到达要约人之前。与承诺通知同时到达要约人。3.订立合同过程中，( )是要约。A.招标公告B.投标书C.寄送的价目表D.招标说明书 [答案]B[解题要点]A、C、D及商业广告属于要约邀请，此处单选、多选都能出题，一定要记清楚。要约一般明示希望与他人订立合同，而要约邀请则是希望他人向自己发出要约。4.法律法规、当事人对合同的形式、程序没有特殊要求，则( )时，合同成立。A.要约生效B.承诺生效C.双方当事人签字或者盖章D.附生效期限的合同期限届满[答案]B[解题要点]一般依法成立的合同，自成立时生效，而成立就是有承诺，所以B正确。C仅适用于书面合同，D附生效条件的合同，自条件成就时生效。5.依据《合同法》的规定，执行政府定价或政府指导价的商品，合同当事人一方逾期接受货物时，遇价格上涨，应( )。A.按原价格执行B.按新价格执行C.按原价和新价的平均价执行D.按市场价执行[答案]B[解题要点]有违约惩罚的意思在里面。6.《合同法》中规定的合同履行抗辩权，是指合同履

行过程中当事人任何一方因对方的违约而( )的行为。A.解除合同B.变更合同C.转让合同D.中止履行合同义务[答案]D[解题要点]考概念，如果题意换成具体事例，也应该会选择。7.根据《合同法》的规定，既具有对合同未违约方给予补偿，又具有对违约方实行制裁双重性质的是( )。A.罚金B.赔偿金C.利息D.违约金[答案]D[解题要点]承担违约责任是以补偿性为原则，也具有惩罚性，不能只取其一，所以正确答案只有D。8.如果施工单位项目经理由于工作失误来源，中大网校/导致采购的材料不能按期到货，施工合同没有按期完成，则建设单位可以要求( )承担责任。A.施工单位B.监理单位C.材料供应商D.项目经理[答案]A[解题要点]当事人不履行或者履行合同不符合约定条件的，就应当承担违约责任。9.合同当事人约定了违约金，也约定了定金。合同履行过程中发生违约后( )。A.未违约一方可以选择定金或违约金要求对方赔偿B.违约一方可以选择定金或违约金要求对方赔偿C.未违约一方可以同时采用定金或违约金要求对方赔偿D.违约金和定金约定同时无效，需采用其他方式追究违约责任[答案]A[解题要点]定金或违约金都是违约方承担违约责任的方式，可以选择使用，不能合并使用。10.依据《合同法》的规定，出现( )订立的合同时，当事人可以向仲裁机构请求撤销合同。A.违反法律法规规定B.当事人恶意串通损害第三人利益C.以合法形式掩盖非法目的D.对方当事人采用欺诈手段[答案]D[解题要点]与无效合同对比记忆，只有概念记清，才能对具体事例的判断不混淆。此处单选、多选都能出题，要注意。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

[www.100test.com](http://www.100test.com)