

对未来城市规划的思考09城市规划师考试 PDF转换可能丢失
图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022__E5_AF_B9_E6_9C_AA_E6_9D_A5_E5_c61_646005.htm (1)城市管理体制的革新。中国现行的城市规划体制是在借鉴四方发达国家工业社会时代模式的基础上，结合中国的国情，预测近、中、远期的城市人口规模，然后根据同家人均用地指标确定用地规模，依据此编制土地利用规划和不同功能区的空间布局，在划定地块的基础上，确定强制性标准，如容积率、绿化率、高层限制等。随着信息时代的到来，传统的工业社会的城市空间结构受到挑战，各功能分区不断融合，城市不断向网络化方向发展。建立在功能分区基础上的城市规划和管理体制将受到前所未有的挑战。(2)城市增长极的重新思考。网络时代的CBD作为城市增长极的作用正在受到挑战。信息时代的城市应该考虑新的城市增长极，如电子信息港和信息特区。电子信息港(Teleport)通过卫星和光纤系统集中联结高新技术办公园区，可以通过集聚规模效应为中小企业提供廉价的信息服务，使中小企业具有很强的竞争力，这已在许多国家出现，许多发展中国家如牙买加和尼日利亚等也开始出现这种项目[29]。信息特区(Information Districts)通过提供高密度的网络联结，成为中小型信息企业的孵化器，西方国家通常通过建立信息特区来重新振兴衰落的中心区[19]。(3)注重城市的绿色设计。《21世纪议程》预计，到2025年，世界上将有60%的人居住在城市。如果按照工业时代的城市发展模式，城市很快就会走到尽头。但信息革命给城市带来了希望，未来的城市将是精练和绿色的。未来规划师需要反复问自己：“

我们需要这么多建筑吗?我们能全部或部分用电子系统来替代吗?”。网络时代的城市交通并没有减少的趋势,在设计城市的时候,减少总通勤量依然是一个重要的目标。Mitchell设计了一种新型城市:由紧凑的、多功能的、小规模社区组成的多中心城市,其间由便捷高效的交通和通信线路联结在一起,这些社区可以沿公交干呈线型排列,通过对住宅、工作场所和服务设施进行重新组合,在步行、机械交通和通信之间找到一种更为持久的平衡[7]。另一种概念是通勤廊道(Communication Corridors),设想在通勤主干道的附近设立远程工作中心,并且鼓励避开高峰通勤,可以使得信息化与交通有机地联系起来,这样可以缓解高峰阶段的道路拥挤。设立远程工作中心的花费远低于用于道路拓宽所需的费用[19]。在从工业城市转向信息城市时,并不会产生破坏性后果。电子设施往往分散布置,甚至感觉不到它的存在,并不产生污染,还能同环境相互适应。因此有机会重新设计、规划、创造我们的城市。

(4)注重非物质空间规划。信息网络在改变有形的城市物质空间的同时,也在改变城市的无形空间,改变着人与人之间的社会关系。网络社会将会使传统的家庭关系更加亲密和睦,使邻里关系、社区精神得到加强,而使传统的同事、合作伙伴等工作关系有所疏远。网络社会将加剧城市社会的分化。信息的贫富差距将比以往财富差距更加悬殊。无论从国家、地区、城市内部来说,还是从性别、种族、受教育程度等诸多方面都有巨大的差异[30,31]。城市规划管理和决策者应该正视这个差异,努力缩小这种差距。

(5)利用网络技术提高规划设计水平。虚拟现实建模语言(Virtual Reality Modeling Language, VRML)可以实现三维信

息的网上传播。VRML语言一般将地形数据、植被数据、建筑物数据等转换成VRML格式，通过VRML服务器传播到网络浏览者，实现实时三维动画模拟。这种技术在城市规划设计中可进行公共参与项目评议、专家评审和预景研究等，以提高规划设计水平 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com