

2009年城市规划师辅导之城市规划实务考试简介(3)城市规划师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E5_9F_8E_c61_646030.htm

五、《实务》课程的特点：(1)以结论性条文为主，条条多，论述性较少，要学习掌握《实务》的内容，必须在学习、理解《城市规划原理》、《城市规划管理与法规》和《城市规划相关知识》的基础上，否则难以理解掌握。百考试题论坛(2)由于《实务》的重要性，在全国城市规划师执业资格考试大纲中，《实务》的绝大部分内容被列为"掌握"的要求，按考试大纲要求，《实务》一书共三部分20项具体内容中，被列为"掌握"要求的有16条，占80%.另4条(占20%)也被列为"熟悉"的要求。百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com)(3)实例、案例、表格较多。其目的就是要通过分析实例和案例加深理解，提高规划师的业务工作能力。我们学习《实务》一书时，要下功夫很好的理解这些实例、案调、表格，从中掌握要领。百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com)六、学习《城市规划实务》应掌握的一些主要内容 根据全国城市规划师执业资格考试大纲的要求，结合国家近年来下发的有关加强城市规划工作文件的要求，在全面学习理解《实务》的基础上，我个人体会应掌握以下内容：(一)城市规划方案的编制与评析部分 I、城市规划方案的编制 本部分应熟悉城镇体系规划方案和城市总体规划方案的编制.掌握城市用地布局规划方案和控制性详细规划方案的编制。(1)城市规划方案编制的方法与工作重点：城市规划方案的编制，包括体系规划、城市总体规划、控制性详细规划、修建性详细规划的编制，其编制方法与工作要点均

包括以下四个方面的内容：1)工作阶段划分。均分为五个阶段.把城市规划师站点加入收藏夹2)制定工作计划得考虑的基本因素.3)每个工作阶段的基本要求.4)编制规划的技术关键。

(2)城市规划方案成果形式。城镇体系规划的成果包括城镇体系规划文件和主要图纸两部份，其中规划文件包括规划文本和附件(附件包括综合规划报告、专题规划报告和基础资料汇编)。总体规划、控制性详规和修建性详规的成果形式，均分为规划文件和规划图纸两部份，其中总体规划和控制性详规的规划文件包括文本和附件(附件包括规划说明书和基础资料汇编).修建性详细规划文件为规划说明书。大家还应了解详细规划的作用。控制性详细规划为土地综合开发和规划管理提供必要的依据，同时用以指导修建性详细规划和建筑设计的编制。修建性详细规划为各项建筑工程的初步设计和施工图设计提供依据。

(3)规划审批 规划审批程序除要很好掌握《城市规划法》第21条规定的审批程序外，还应掌握国务院96年18号文件《国务院关于加强城市规划工作的通知》(以下简称国务院96年18号文件)中有关规划审批的规定。国务院96年18号文件规定：在审批城市总体规划时，国务院指定非农业人口50万以上的大城市的总体规划，由省、自治区人民政府审查同意后报国务院审批。建制镇和其它乡镇的建设用地和人口规模，须先报所在省、自治区、直辖市建设、土地等行政主管部门核定。

(4)掌握城市用地布局规划方案的编制

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com