

居住区绿地规划设计城市规划师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/646/2021\\_2022\\_\\_E5\\_B1\\_85\\_E4\\_BD\\_8F\\_E5\\_8C\\_BA\\_E7\\_c61\\_646076.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022__E5_B1_85_E4_BD_8F_E5_8C_BA_E7_c61_646076.htm) 一、居住区的类型。

(一)、居住区公共绿地：是为全区居民共同使用的绿地，其位置适中，并靠近小区主路，适宜各年龄组的居民前去使用，其服务半径以不超过300米为宜。(二)、宅旁绿地：也称宅间绿地，多指在行列式建筑前后两排住宅之间的绿地，只供本幢居民使用。(三)、道路绿地：是居住区道路红线以内的绿地，其靠近城市干道，具有遮荫、防护、丰富道路景观等功能，根据道路的分级、地形、交通状况等进行布置。(四)、公共设施绿地：各类公共建筑和公共设施四周的绿地。其绿化布置要满足公共建筑和公共设施的功能要求，并考虑与周围环境的关系。

二、居住区绿地定额指标。百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com) 居住区绿地的定额指标是指居住区中每个居民所占的园林绿地面积，用于反映一个居住区绿地数量的多少和质量的好坏，以及城市居民生活福利水平，也是评价城市环境质量的标准和城市居民精神文明的标志之一。我国规定居住区绿地面积至少应占总用地的30%，一般新建区绿地率要在40%~60%，旧区改造不低于25%。根据我国有关规定：“居住区内公共绿地的总指标，应根据居住人口规模分别达到：组团不少于0.5平方米/人，小区（含组团）不少于1平方米/人，居住区（含小区和组团）不少于1.5平方米/人，并应根据居住区规划组织结构类型统一安排、灵活使用。旧区改造可酌情降低，但不得低于相应指标的50%。”

三、居住区绿地规划布局。居住区绿地的基

本任务就是为居民创造一个安静、卫生、舒适的生活环境，促进居民的身心健康，其基本组成要素有山水、地形、植物、道路、建筑设施以及社会风土人情等。居住区绿地规划布局要运用城市设计原理，以人为本，从使用功能出发，在空间层次划分、住宅组团结合、景观序列布置、小区识别性体现地方特色，创造良好的功能环境和景观环境，做到科学性和艺术性的有机结合。

一）、居住区绿地规划前的调查：

- 1、居住区总体规划；
- 2、具体规划过程；
- 3、居住区设计过程；
- 4、绿化地段现状情况；

来源：[www.100test.com](http://www.100test.com)

- 5、居住区内居民情况，包括居民人数、年龄结构、文化素质、共同习惯等；
- 6、居住区周边绿地条件。

（二）、居住区绿地规划布局的原则：

- 1、居住区绿地规划应在居住区总图规划阶段同时进行、统一规划，绿地均匀分布在居住区域小区内部，使绿地指标、功能得到平衡，居民使用方便。
- 2、要充分利用原有自然条件，因地制宜，充分利用地形、原有树木、建筑，以节约用地和投资。尽量利用劣地、坡地、洼地及水面作为绿化用地，并且要特别对古树名木加以保护和利用。
- 3、居住区绿化应以植物造景为主进行布局，并利用植物组织和分隔空间，改善环境卫生与小气候；利用绿色植物塑造绿色空间的内在气质，风格宜亲切、平和、开朗，各居住区绿地也应突出自身特点，各具特色。
- 4、居住区绿地建设应以宅旁绿地为基础，以小区公园（游园）为核心，以道路绿化为网络，使小区绿地自成系统，并与城市绿地系统相协调。
- 5、居住区内各组团绿地既要保持格调的统一，又要在立意构思、布局方式、植物选择等方面做到多样化，在统一中追求变化。
- 6、居住区内尽量设置集中绿地，为居民提供

绿地面积相对集中、较开敞的游憩空间和一个相互沟通、了解的活动场所。7、充分运用垂直绿化、屋顶、天台绿化、阳台、墙面绿化等多种绿化方式，增加绿地景观效果，美化居住环境。三）、建筑布局对绿地布局和绿地面积的影响。采集者退散 在同样的面积用地范围内，建筑集中则绿地集中，建筑分散则绿地分散。因此在居住区规划的阶段，建筑布局的形式就决定了绿地总体布局的形式。行列式布局的住宅，可以给植物提供良好的生存空间，但是路旁山墙景观单调、呆板，可以采用混合式布置绿地，同时结合地形变化，采用高低错落、前后参差的绿地规划布局形式（四）、居住区绿地规划应适应新时期人们生活的需要。1、适应现代建筑环境：体现建筑和规划本身造型新颖、简洁明快、流畅大气的现代风格；百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com) 2、满足功能要求：不仅重视绿地的数量，更重视绿地的质量。并且要求绿化和环境设施相结合起来，共同满足舒适、卫生、安全、美观的综合要求，满足人们对室外绿地环境的各种使用功能的要求；3、现代审美特征：现代社会人们的生活节奏明显加快，社会也越来越开放和现代化，居民在注重局部绿化小环境的同时，更注重整体效果，；在静态观赏的同时，还常有远距离的动态观赏；不仅有平面的观赏，还常有从高处的鸟瞰观赏……所有的一切，都要求居住区的环境绿化美化必须紧跟时代潮流，符合时代审美趣味。4、创造积极休闲的环境：提供人们更多户外活动空间和交流交往的机会；注重绿化的实用性，在担负多功能的同时，为居民建设出积极向上、充满活力的“家”的气氛和丰富有致的休闲环境。相关推荐：居住区绿地的植物配置和树种选择 100Test

下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问  
[www.100test.com](http://www.100test.com)