

城市规划管理与法规模拟精选习题(33)城市规划师考试 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022__E5_9F_8E_

[E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_646127.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_646127.htm) 1. 城市总体规划包括()。A. 市域城镇体系规划和分区规划B. 市域城镇体系规划和中心城区规划C. 市域中心城区规划和分区规划

来源：www.100test.comD. 市域城镇体系规划和镇域城镇体系规划

2. 按照《城市规划编制办法》，编制城市规划，应当()，保护生态环境，保护人文资源，尊重历史文化，坚持因地制宜确定城市发展目标与战略，促进城市全面协调可持续发展。

A. 坚持五个统筹，坚持城乡一体化发展，坚持节约和集约利用资源B. 坚持城乡统筹，坚持节约和集约利用资源，坚持构建有中国特色的社会主义和谐社会C. 坚持五个统筹，坚持城乡一体化发展，坚持构建有中国特色的社会主义和谐社会

D. 坚持五个统筹，坚持中国特色的城镇化道路，坚持节约和集约利用资源

3. 根据《国务院关于编制全国主体功能区规划的意见》，实施全国主体功能区规划，实现主体功能区定位，关键要调整完善相关政策，主要应包括()。

财政政策； 区域政策； 投资政策； 产业政策； 土地政策； 人，管理政策； 环境保护政策； 绩效评价和政绩考核

A. B. 来源：考试大C.

D. 4. 《开发区规划管理办法》中规定，由国务院批准设立的开发区的总体规划应由()审批。

A. 国务院城乡规划行政主管部门B. 开发区所在地省、自治区、直辖市人民政府C. 开发区所在地城市人民政府D.

国务院城乡规划行政主管部门或开发区主管部门5. 对于历

历史文化街区的保护规划，()。A . 应当编制专门的保护性详细规划
本文来源:百考试题网B . 应当编制专门的控制性详细规划
C . 没有专门的保护性详细规划D . 应当编制专门的修建性详细规划

6 . 根据《城镇体系规划编制审批办法》，跨行政区域的城镇体系规划应报()审批。A . 该城镇体系中行政级别最高的人民政府
B . 该城镇体系中行政级别最高的城乡规划行政主管部门
C . 有关地区的共同一级别上一级人民政府
D . 有关地区的共同上一级城乡规划行政主管部门

7 . 根据《城市规划编制办法》的规定，控制性详细规划所确定的强制性内容，不包括下列()。A . 建筑密度、建筑高度
B . 绿地率
C . 地下空间开发利用的要求
D . 容积率

8 . 各种管线按照离建筑物的水平距离排序，由近及远的顺序应为()。A . 电力管线或电信管线、燃气管、热力管、给水管、雨水管、污水管
B . 燃气管、热力管、电力管线或电信管线、给水管、雨水管、污水管
C . 电力管线或电信管线、热力管、给水管、雨水管、污水管、燃气管
D . 给水管、污水管、电力管线或电信管线、燃气管、热力管、雨水管

9 . 关于土地出让合同、建设用地规划许可证、土地使用权属证明的办理程序，下列说法正确的是()。A . 先取得土地出让合同，由出让方申请建设用地规划许可证，最后才可申请土地使用权属证明
B . 先取得土地出让合同，由受让方申请土地使用权属证明，最后才可申请建设用地规划许可证
C . 先取得土地出让合同，由出让方申请土地使用权属证明，最后才可申请建设用地规划许可证
D . 先取得土地出让合同，由受让方申请建设用地规划许可证，最后才可申请土地使用权属证明

10 . (略) 答案：1 . B 2 . D 3 . A 4 . B 5 . A 6 . C 7 .

. C8 . A9 . D10 . (略) 100Test 下载频道开通 , 各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com