

城市性质、规模和类型城市规划师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022_E5_9F_8E_E5_B8_82_E6_80_A7_E8_c61_646145.htm

知识要点第一节 城市性质1城市性质：城市性质是指一个城市在社会经济发展的一

定历史阶段所具有的本质属性，体现了各城市间相互区别的基本特征。城市性质是由该城市在国家和地区的政治、经济、社会、文化生活中的地位、作用和发展方向所决定的，是城市主要职能的集中反映。（城市职能包括城市主要职能、城市辅助职能）2城市职能：一般是指一个城市在国家和地区的政治、经济和社会生活中所承担的任务和发挥的作用。3

城市主要职能和城市辅助职能的含义：城市主要职能：是指那些不可能为每个城市必备的、体现城市特征的职能（风景旅游、港口、石油化工、冶金、汽车制造）。城市主要职能具有外向性和对城市发展的决定性作用。城市辅助职能：是每一个城市必备的、并为主要职能服务的职能（商业、服务业、食品加工业、建筑业、公用事业）。城市辅助职能一般是为本城市的生产和生活服务，在城市形成和发展中起着保证和辅助的作用。4城市性质与城市职能的联系和区别：区别：

（1）城市性质是标明城市类属的概念，即反映特定城市的性质。而城市职能是标明城市功用的概念，反映特定城市的作用和承担的义务。（2）在多职能的城市，城市性质的范畴里有城市职能的部分，但城市职能只构成城市性质的一部分，并非所有的城市职能都能概括城市的性质。（3）城市性质是相对稳定的，而城市职能是多变的，它会随着社会经济发展和自然资源、交通运输、供水、用地等条件的变化而变化

。联系：（1）城市性质由城市主要职能决定，并寓于城市主要职能之中。（2）在单一主要职能的城市，城市性质与城市主要职能是一致的。而在多种主要职能的城市，城市性质是城市多种主要职能的高度概括。5确定城市性质的意义：（1）确定城市性质，能为城市发展战略和总体规划的制定提供科学依据。（2）确定城市性质，能为确定城市的合理规模提供科学依据。（3）确定城市性质，能明确城市部门结构，保护和改善城市环境。（4）确定城市性质，能合理利用城市土地资源，提高城市土地利用率。6确定城市性质的原则：（1）全局与局部相结合的原则（2）区域内各城市合理分工的原则（3）城市现状和未来发展相结合（4）详尽地占有和分析资料7确定城市性质的依据：（1）国民经济和社会发展的中长期计划、远景规划和区域规划。（2）区域自然、资源、能源、国防及历史条件。（3）城市发展状况。（4）城市发展远景。（5）经济地理位置和交通运输条件。8确定城市性质的方法：（1）定性分析法（2）定量分析法（3）比较分析法（4）综合分析法

第二节 城市规模

1城市规模：城市规模是人口、经济、科学技术等在城市的聚集规模。广义的城市规模包括城市的人口规模、用地规模、生产力规模、消费力规模等；狭义的城市规模仅仅指城市的人口规模。2衡量城市规模大小的指标主要有：城市人口数量、占用地面积和国民生产总值。人口数量成为各国普遍采用的衡量城市规模的基本指标。一般来说，以市区的常住非农业人口作为衡量城市人口规模的标准。3城市规模的内容：（1）城市总规模：指一个国家城市的数量、城市人口总量及占全国总人口的比重，它反映的是一个国家的城市化水平。（2）单个城市规模：是指

每个城市的人口数量、用地面积和社会经济实力。通常所说的城市规模是指单个城市的规模。4城市规模分布的两重含义：（1）一个国家或地区，不同城市规模之间的比例关系（大、中、小城市在城市体系中各自所占的比重）（2）指不同规模城市在空间地域的布局形式5研究城市规模分布的意义：

（1）有利于生产力的合理布局（2）有利于充分利用区域的经济、资源优势（3）有利于确定和保持城市的合理发展规模

（4）有利于促进大、中、小城市发挥各自的优势6城市规模分布的规律是：（1）规模 - 位序分布规律（2）城市规模等级分布规律（3）规模 - 中心地分布规律7影响城市规模的因素：

（1）自然资源和能源（自然资源包括水资源和土地资源）（2）经济地理位置和交通地理位置（3）基础设施和经济实力

（4）城市的性质和结构此外，一国的体制、国土面积以及人口的总量、增长速度、构成、素质等，也会影响城市的规模。8城市的规模效益：根据规模经济理论，企业经营规模与经济效益之间有一种函数关系，随着生产规模的扩大，单位产品的成本会下降，从而企业可以取得规模经济效益。城市规模效益是城市规模演变与城市效益之间的函数关系。9城市规模效益的特点：（次要）规模性、空间性、外在性10城市规模效益涵盖的范围：（次要）从城市居民个人看：

（1）就业机会（2）货币收入（3）从一个城市所能提供的广泛设施中得益从城市厂商看：

（1）厂商生产成本的降低和劳动生产率的提高（2）市场需求的扩大从整个城市的角度看：城市景观的改善、行政管理费用的节约、综合性城市功能的形成

、新知识和新观念的产生等。11城市规模成本：（次要）城市规模成本主要包括：（1）外部成本（2）"门槛"成本（3）

疏解成本 疏解成本要往往要低于门槛成本12适度城市规模的内涵：首先，城市适度规模应该与城市的性质、发展条件、城市现有的和潜在的城市规模容量以及在城市体系中的地位相适应。其次，适度城市规模是一个历史性范畴。在不同的社会生产力发展时期，适度城市规模是不同的。最后，适度城市规模是一个区间量和动态量，不是静止不变的，而是随着时间空间变化的13英国经济学家K.J.巴顿从经济学的成本 - 效益分析的角度，提出衡量城市规模的指标：P100（1）地方当局开支减至最小（2）现有居民享受的纯收益增至最大（3）尽量考虑潜在迁入居民的纯效益（4）满足各种私人企业的目标14苏联地理学家霍列夫认为应主要从城市在国民经济中负担的职能来考虑城市的适度规模，并综合分析以下几个因素：P100- P101（1）城市的职能和性质（2）人口构成及发展趋势（3）企业的专业化协作（4）城市的经济地理位置和自然条件（5）城市在该地区居民点分布体系中的地位（6）国民经济发展远景规划（7）市政事业的经济性（8）卫生方面的要求15苏联建筑师巴郎诺夫认为研究城市合理规模要考虑以下五个因素：（1）生产性质、（2）自然条件、（3）规划布局、（4）服务设施、（5）建筑工业化16城市适度规模的目标模式应符合的要求：（1）即能在宏观上满足全国或地区社会经济发展的需要，又能在微观上促进城市自身社会经济发展的需要（2）能使企业以比较少的投入获得比较多的产出，即有利于企业取得比较高的经济效益（3）能给居民提供比较多的就业机会，居民即能充分施展自己的才华，又能获得比较高的收入（4）能建设和有效地经营各种现代化的城市设施（5）城市环境优美，成为一个花园城市第三节 城市类型1

城市分类的意义：（次要）（1）城市分类有利于我们分析研究城市的共性与个性，以及城市共性与个性之间的相互关系

（2）城市分类有助于我们掌握各种类型城市的发展规律，正确地分类管理和指导城市的发展

2城市分类的原则：（1）定性分析和定量分析相结合的原则（2）经济分类的要求与行政分类的现状相结合的原则（3）城市体系对城市功能的要求与城市功能现状相结合的原则（4）功能、规模、隶属和地域分类相结合的原则

3奥罗索分类法：1921年，英国地理学家奥罗索从社会学立场出发，着重政治和社会因子的分析，以城市的专门化职能作为分类依据，提出了一个城市分类方案。（被认为是最具有影响的一般性描述分类法）

（1）行政城市、（2）防御城市、（3）文化城市、（4）生产城市、（5）交通运输城市、（6）游览疗养城市

4哈里斯分类法：1943年，哈里斯在《美国城市的职能分类》一文中，侧重分析城市的经济职能，用统计的方法，提出了划分城市类型的临界值。

哈里斯分类法实际上是主导职能分类法。哈里斯把605个城市分为以下10类：（1）制造业城市、（2）综合型城市、（3）加工工业城市、（4）零售业城市、（5）批发业城市、（6）运输业城市、（7）游览疗养城市、（8）大学城、（9）矿业城市、（10）行政城市

5纳尔逊分类法：1955年，纳尔逊在《美国城市的服务分类》中，根据一个城市的几项主导职能，对美国897个城市进行分类。纳尔逊分类法解决了作为决定城市形成和发展的产业部门所应达到的就业规模，比较好的解决了各城市主要职能上的差异。加工工业、零售业、专门服务业、交通运输业、私人服务业、公共行政、批发业、金融保险房地产、矿业

6莫塞和斯科特分类法：莫塞和斯科特分类

法在他们合著的《不列颠城镇：社会和经济差异的统计研究》中，根据城市的社会、经济和人口特征分类。（1）主要的休憩、行政、商业城市。（2）主要工业城镇（3）郊区型城镇⁷马克斯韦尔分类法：1965年，马克斯韦尔在进行加拿大城市分类的研究中采用了最低需要量分析法。将加拿大的城市分为五类：专门化的制造业城市、特殊城市、主要大都市、制造业相对重要的区域首府、制造业不甚重要的区域首府。马克斯韦尔分类法是多变量分类法。采用数学方法对城市职能进行分类，使城市分类计量化。⁸中国城市的主要类型：

（1）按照城市的性质或功能类别分类：（次要）a综合性城市百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com)b工业城市：钢铁 - 鞍山；轻纺 - 南通；机械制造 - 十堰c矿业城市：大庆、玉门、茂名、淮南、大同d交通港口城市：铁路枢纽城市 - 徐州、郑州、鹰潭、襄樊；海港城市 - 大连、塘沽、湛江；内河港口城市 - 裕溪口e商业金融城市：武汉f风景旅游城市：桂林、黄山、曲阜、敦煌g科学文化城（2）按照城市的结构进行分类：（次要）a单中心城市和多中心城市b封闭式城市和敞开式城市c集中式城市和分散式城市（3）按照城市的行政地位分类：（次要）a直辖市：北京、上海、天津、重庆b副省级市：哈尔滨、长春、沈阳、大连、成都、西安、武汉、济南、青岛、南京、杭州、宁波、厦门、深圳、广州c地级市：苏州、无锡、常州e县级市：锡山市、武进市来源：www.100test.com（4）按照城市的人口规模分类：（次要）a特大城市：市区非农业人口超过100万以上的城市。b大城市：市区非农业人口在50 - 100万的城市。c中等城市：市区非农业人口在20 - 50万的城市。d小城市：市区非农业人口

在10 - 20万的城市。来源：考试大e镇：市区非农业人口在2000以上、10万以下。（5）按照城市的地理位置分类：（次要）a沿海城市：烟台、连云港b内地城市：宜昌、九江www.Examda.COM考试就到百考试题c边境城市：凭祥、满洲里、二连浩特此外，按照城市辐射范围的广度和辐射力的强度，分为：国际性城市、全国性城市和地区性城市；按照城市发展历史的长短分：新兴城市、古老城市；按照城市外观看形态分：团状、带状、环状、放射状、组团状、星座状城市等。100Test下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com