

城市规划师辅导：规划实施的政策措施城市规划师考试 PDF  
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/646/2021\\_2022\\_E5\\_9F\\_8E\\_E5\\_B8\\_82\\_E8\\_A7\\_84\\_E5\\_c61\\_646177.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022_E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_646177.htm)

要通过创新体制，调整政策，强化措施，创造城镇化健康有序发展的环境和机制。

（一）加强城乡规划管理。要高标准、高质量地编制好城市规划、村镇规划和区域城镇体系规划，加强城乡规划对城镇发展和建设的指导和约束，健全城乡规划实施机制。要建立规范的城乡规划编制、实施管理和监督检查机制，强化城乡规划的法制地位，保证城乡规划的有效实施。把城市规划师站点加入收藏夹

（二）要强化国家对基本农田保护区、国家级自然保护区、国家级风景名胜区、重要的水源保护区和行滞洪区的建设管理。要制定明确的管理标准，严格管理程序。

（三）加强国家对重大区域性基础设施选址和建设的协调，优化资源配置、避免重复建设。要加强相关立法工作，建立合理的投融资体制和经营管理模式，综合运用行政手段、经济手段和市场手段，积极推进区域性重大基础设施的共建和共享。

www.Examda.Com考试就到百考试题

（四）建立由有关部门和地方组成的有关城镇化与城镇发展的相关政策、重大基础设施项目论证和重点开发管制地区管理的协调机构，负责基础设施建设、城镇建设、生态和环境保护项目和政策的协调。

来源：[www.examda.com](http://www.examda.com)

（五）加强对小城镇健康发展的引导。配合有关部门制定有利于促进小城镇健康发展的户籍管理、土地使用、社会保障和公用设施运营政策，加大小城镇综合开发、配套建设的力度。本文来源:百考试题网

（六）深化投融资体制改革，建立多元化投融资体制。政府在城镇建设中

应坚持有所为、有所不为的原则，充分发挥政府财政资金的导向作用，形成城镇建设投资主体多样化格局。加大对公益性项目的投入。充分利用资本市场，扩大股票、债券等直接融资方式加强城镇建设，逐步形成投资、经营、回收的良性循环机制。来源：考试大的美女编辑们 (七)正确处理好城市发展与合理用地、切实保护耕地的关系，建立城乡土地资源统一优化配置，节约用地、集约用地的新机制。要从政策上鼓励进城的农民退宅还田。建设用地指标，除确保国家重点建设项目外，应优先安排各级中心城市和重点中心镇，严格控制零散的一般性项目供地。来源：考试大 (八)对不适应发展要求的行政区划进行合理的调整。根据城镇化进程和区域经济发展的需要，对发展空间过小的中心城市和重点小城镇，可适度调整行政区划，扩大郊区范围，拓展城镇发展空间。在城镇密集地区，要结合中心城市空间结构调整和功能疏解，探索建立都市区管理模式。采集者退散 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)